



Ansøgning om tilladelse til anlæg på søterritoriet

Dette ansøgningsskema benyttes ved ansøgning om tilladelser til etablering, renovering og udvidelse af anlæg på søterritoriet.

Husk at læse vejledningen på side 6, før skemaet udfyldes.

Eventuelle spørgsmål til ansøgningsskema og vejledning rettes til Kystdirektoratet på tlf. 99 63 63 63 eller via e-mail kdi@kyst.dk.

Bemærk: En ansøgning kan først behandles, når alle nødvendige oplysninger foreligger.

Til Kystdirektoratets notater:

Dato for modtagelse:

Journal nr.:

Projekttype:

Sagsbehandler:

A. Oplysninger om ejere af den eller de matrikler, hvor anlægget opføres

Navn

Marinaen hvor saunaen placeres i vinterhalvåret ligger i Erdkehlgraven som ejes/administreres af Kystdirektoratet

Adresse

Marinaen er tilknyttet EF Torpedohallen.

Lokalt stednavn

Erdkehlgraven

Postnr.

1437

By

København K

Telefon nr.

Mobil nr.

E-mail



B. Evt. repræsentant (entreprenør, rådgiver eller lignende)

Navn

Tom Dornov på vegne af EF Torpedohallen

Adresse

Galionsvej 9, 3 sal dør 1

Lokalt stednavn

Torpedohallen

Postnr.

1437

By

København K

Telefon nr.

26 20 45 20

Mobil nr.

26 20 45 20

E-mail

tom@dornov.dk

C. Offentliggørelse af oplysninger

Ansøger giver ved underskrift tilladelse til, at ansøgningsmaterialet må offentliggøres på Kystdirektoratets hjemmeside www.kyst.dk. I henhold til persondataloven vil personfølsomme oplysninger, eller andre oplysninger friholdt for aktindsigt, uanset denne accept ikke blive offentliggjort.

Dato

29-10-2021

Underskrift

D. Anlæggets placering

Adresse

Marinaen hvor saunaen placeres i vinterhalvåret ligger i Erdkehlgraven som ejes af Kystdirektoratet. Placering fremgår af vedhæftede tegningsbilag.

Postnr.

1437

By

København K

Kommune

København

Matrikel nr. og ejerlagsbetegnelse

Erdkehlgraven har ikke matrikelnummer



E. Beskrivelse af anlægget i sin helhed

Kan evt. uddybes i bilag

Bemærk: Nødvendige bilag skal også vedlægges, se rubrik I

Flydende sauna (6,6m x 3,3m) placeret i vinterhalvår på privat bådplads jf. bilag



F. Beskrivelse af planlagte arbejdsmetoder

Kan evt. uddybes i bilag

Eksisterende flydende anlæg jf. bilag

G. Uddybning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages uddybning?

☐ Ja

☒ Nej

Hvis ja skal mængden for uddybningen angives _____ m³

Beskrivelse af hvordan sedimentet fra uddybningen efterfølgende tænkes behandlet:



H. Opfyldning

Skal der i forbindelse med anlægget foretages opfyldning på søterritoriet?

☐ Ja

☒ Nej

Hvis ja skal mængden af opfyldningsmateriale angives _____ m³

Beskrivelse af opfyldningsmaterialets kvalitet:

I. Nødvendige bilag

Følgende bilag er vedlagt:

- Matrikelkort med indtegnet anlæg. Bilag 1.
- Kort med indtegnet anlæg. Bilag 2.
- Plan- og skitsetegning over det samlede anlæg. Bilag 4.
- Målsatte snittegninger over eventuelle moler, broer mv.- Bilag 5. Koter angivet på bilag 4.
- Målfast oversigtskort med hele anlægget indtegnet. Bilag 3.
- Samtykkeerklæringer fra berørte grundejere_ bilag 6.

Evt. andet relevant materiale:

Ansøgning med relevante detaljer
Tilsagn fra bådlaug

J. Erklæring og underskrift

Undertegnede ansøger erklærer, at oplysninger, der står i ansøgningen, er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Dato	Fulde navn (benyt blokbogstaver)	Underskrift
29-10-2021	Tom Dornov	

Ansøgningen sendes med post til:
Kystdirektoratet

Til Kystdirektoratet
Højbovej 1,
Postboks 100
7620 Lemvig

Ansøgning vedrørende placering af flydende sauna i Torpedohallens marina

Bestyrelsen for Torpedohallens ejerforening, skal hermed ansøge om tilladelse til at placere en flydende sauna i vinterhalvåret (1. oktober – 31. marts) på én af bådpladserne i Torpedohallens eksisterende marina.

Anlægget består af en flåde (ca. 6,6 x 3,3 meter), hvorpå der er placeret et træskur med en grundflade på ca. 3,5 x 2 meter, og en højde på ca. 2,5 meter (se tegning bilag 4). Saunaen er udført minimalistisk i træ og tjæret tagpap, så den passer ind i de maritime omgivelser (se foto vedlagt som bilag 5).

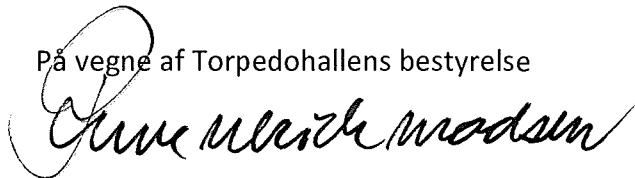
Anlægget vil ikke blive placeret i nærheden af den direkte kyststrækning, men på én af de eksisterende private bådpladser i Torpedohallens marina, som består af 30 bådpladser. Anlægget vil være placeret i læ af mole og således afskærmet fra det øvrige søterritorie, og det vil fremstå som en integreret del af marinaen. Placeringen vil således ikke give gener for naboer, bådejere eller andre rekreative benyttelser af søterritoriet. Anlægget vil være åbent ca. 2-3 timer om morgenen og 2-3 timer om aftenen. Den præcise placering fremgår af bilag 1-3. Der vedlægges en udtalelse fra bestyrelse for Torpedohallens bådlaug, som støtter placeringen af saunaen i vinterhalvåret (bilag 6), og fremhæver anlæggets betydning for at skabe liv i marinaen og havnen i vinterhalvåret – et formål som også indgår i Københavns Kommunes fremtidige planer for havneområdet.

Der er offentlig adgang til molen, og der føres ikke opsyn med de private bådpladser. Ud fra folkesundheds- og sikkerhedsmæssige hensyn er anlægget beregnet til brug for ejerforeningens beboere, og det forventes at ca. 50 af foreningens beboere vil benytte anlægget i løbet af vinterhalvåret.

Vi står naturligvis til rådighed for yderligere oplysninger

Med venlig hilsen

På vegne af Torpedohallens bestyrelse

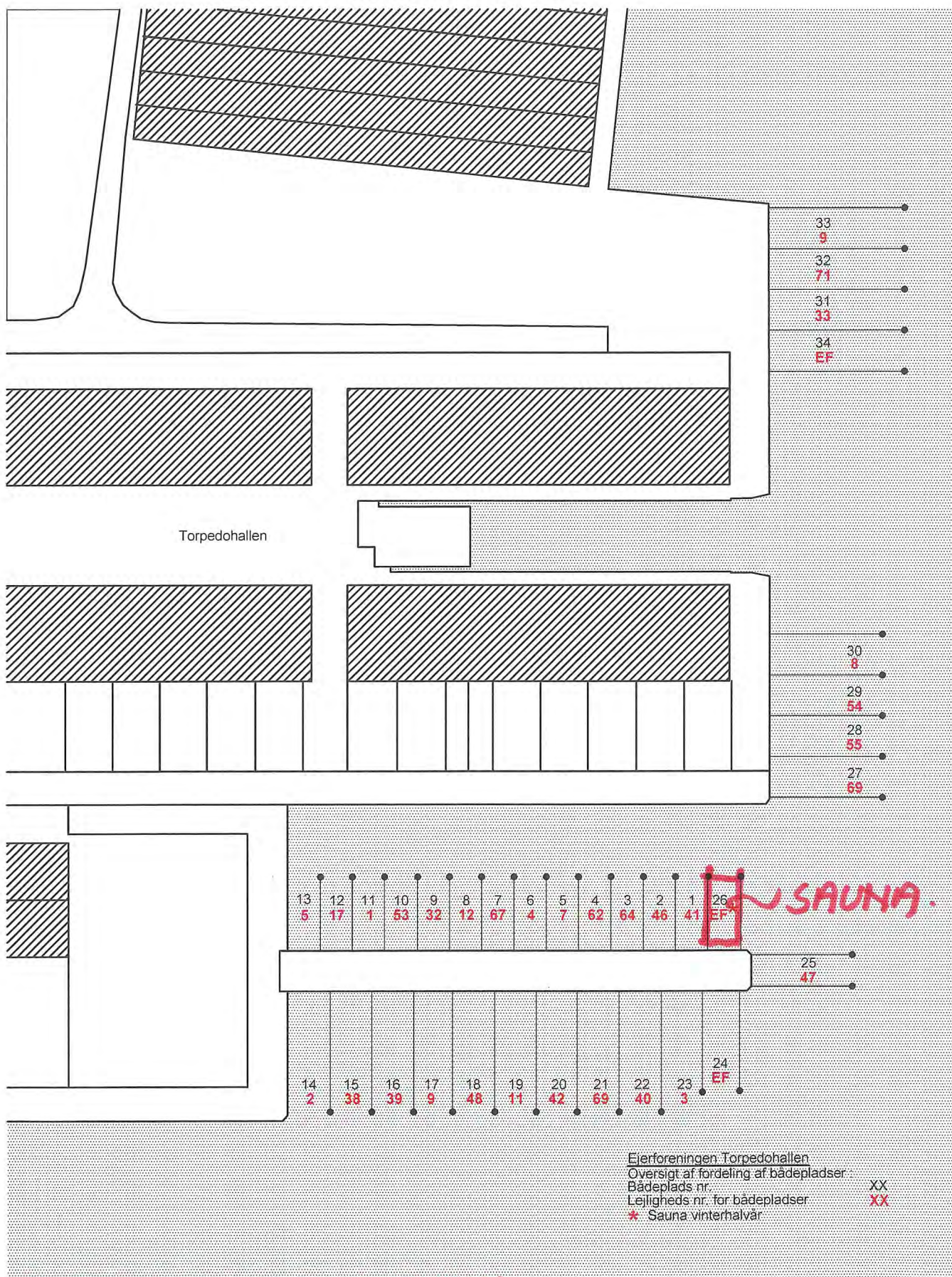


Rune Ulrick Madsen
Bestyrelsesformand
Torpedohallen
Galionsvej 9.2.14
1437 København K

Placering af sauna på matrikelkort.

Torpedohallen har matrikelnummer 613

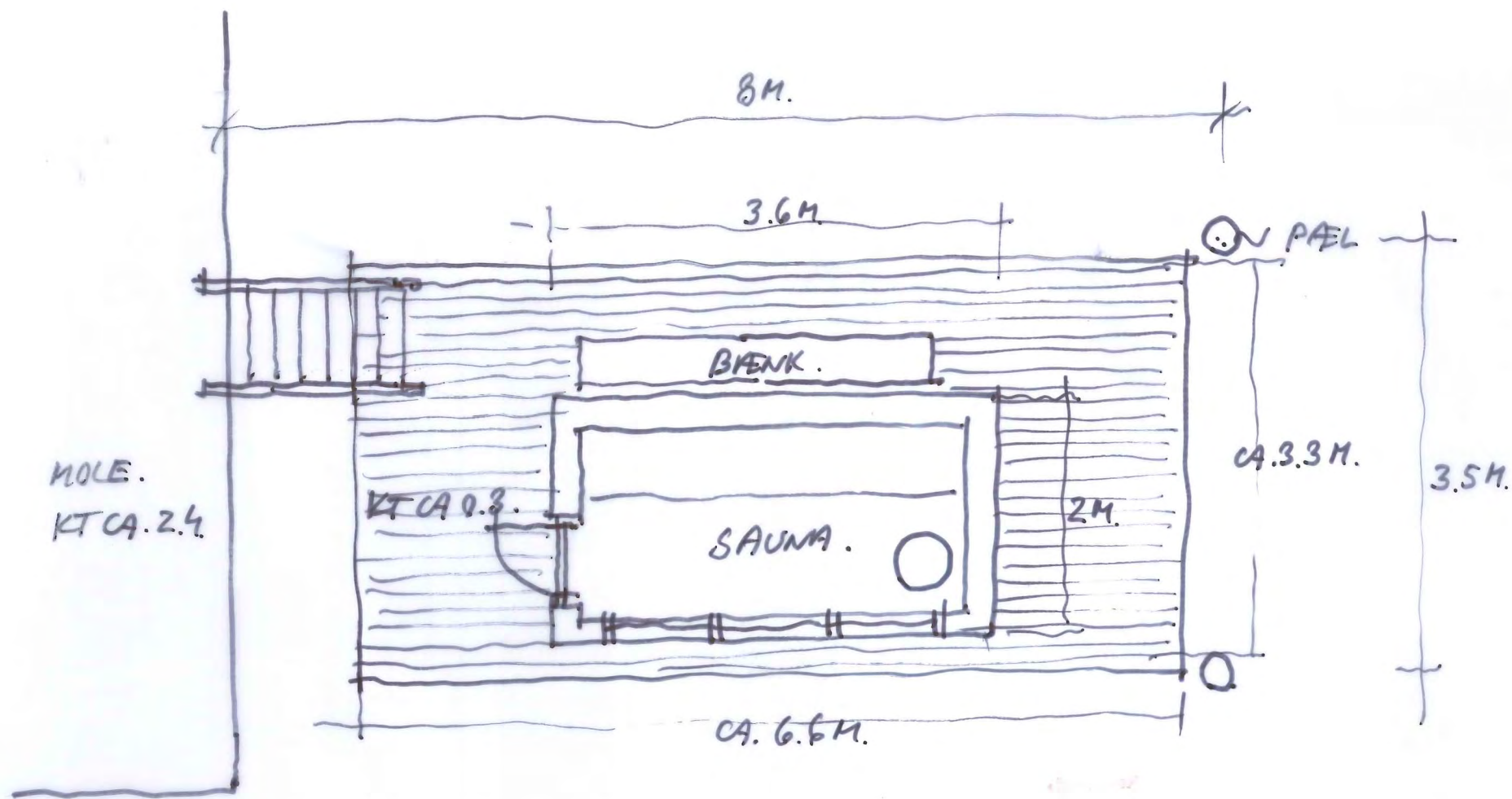




OVERSIGTSKORT MARINIA

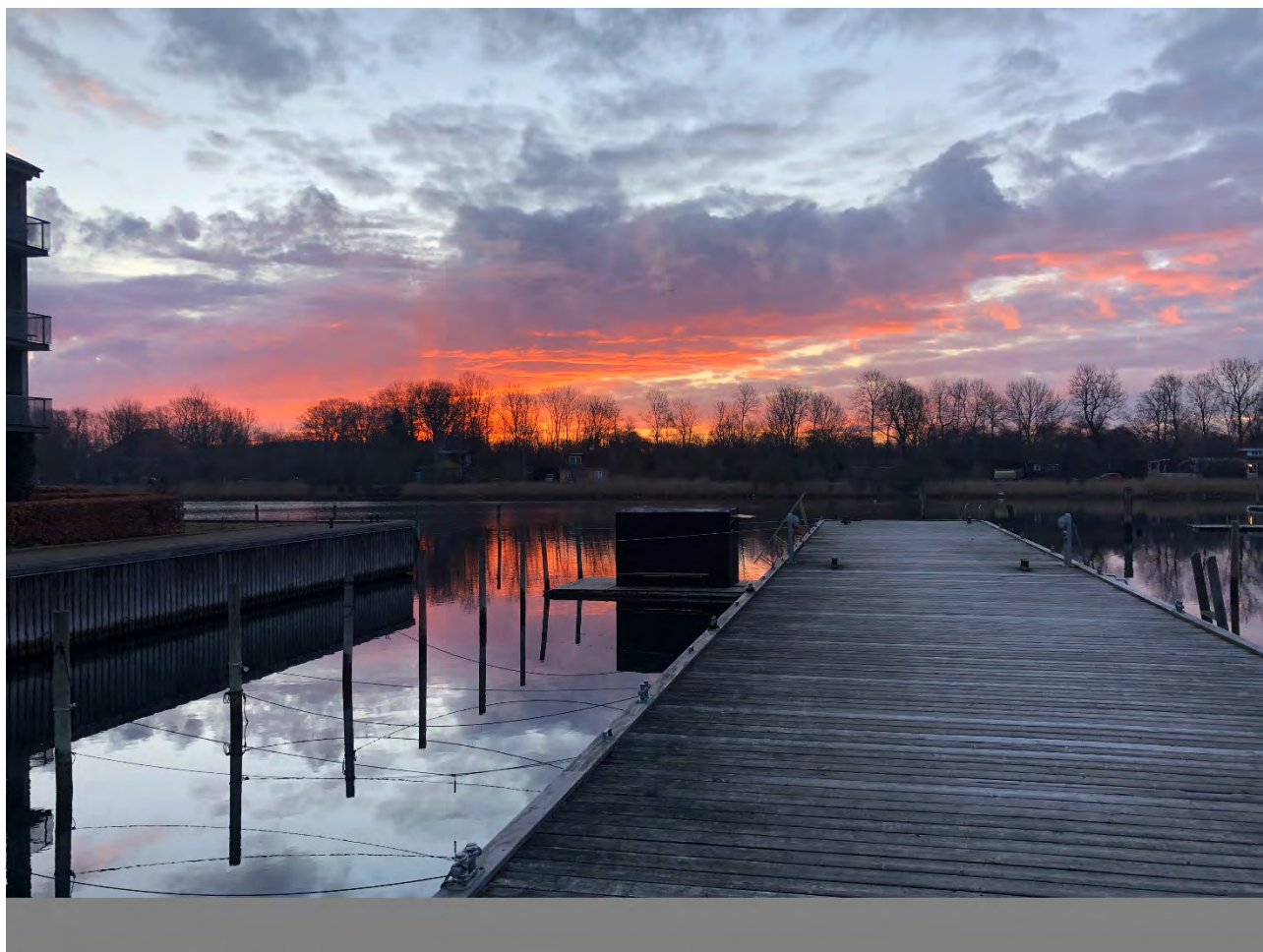


1:500 A3.



PLAN AF SAUNA/MOLE 1:50 A4.

Sauna foto opstalt (prøveopsætning)



”Torpedohallens Bådlaug støtter bestræbelserne på at finde en tilfredsstillende løsning med hensyn til saunaens placering. Vi vurderer, at en placering svarende til en bådplads i vinterhalvåret ikke som sådan vil kollidere med brugsretten til bådplads, da bådpladser næsten udelukkende benyttes i sommerhalvåret. Saunaen vil i vinterhalvåret kunne bidrage til at skabe mere liv i havnen, og er dermed i overensstemmelse med Københavns Kommunes fremtidige planer for havnen: Københavns Kommune / By og Havns idekatalog for Københavns Havn - høringsfasen slutter ultimo oktober 2021. Bådlaugets fremtidige vedtægter indeholder en tilsvarende hensigtserklæring, men her er ambitionerne i sagens natur rettet mod sommerhalvåret.”

Elise Hauge
Formand for Torpedohallens bådlaug