

Søborg Sø. Informationsmøde. September 2023

Velkomst og dagsorden.

Søren Oldenburg

Myndighedsarbejde med tilladelser
Veje/stier og vedligeholdelsesforhold
Nedlæggelse af pumpelaget

*Anne-Mette Hüls Dyrmose
Torsten Forsberg
Christian Lundberg*

Anlæg. anlægstiltag

*Ida Dahl-Nielsen
Morten Elling*

Entreprenør om: Rækkefølge. Trafikplan. Tidsplan.
Rådgiver om: Tilsyn. Enkeltejendomme.

*Tor Busch-Nielsen
Morten Møller Hansen*

Pause

Museum Nordsjælland
Publikum i området
Evt. Fugleregistreringer mm.
Naturplejeplan og græsningsaftaler
Opsamling. 1. spadestik. Spørgsmål

*Louise Lund Johansen
Lærke Falbe Hansen
Inge Hansen
Ida Dahl-Nielsen
Morten Elling*



Miljø- og Fødevareministeriet
Naturstyrelsen

S



Forhåbentlig går anlægsarbejderne i gang lige efter efterårsferien
Det er stort!!!!
Ministeren inviteres til at tage første grab
Skriv dig på invitationslisten

Miljø- og Fødevareminister
Naturstyrelsen

Søborg sø

kote 1,0 m

(årsmiddelvandspejlskote)

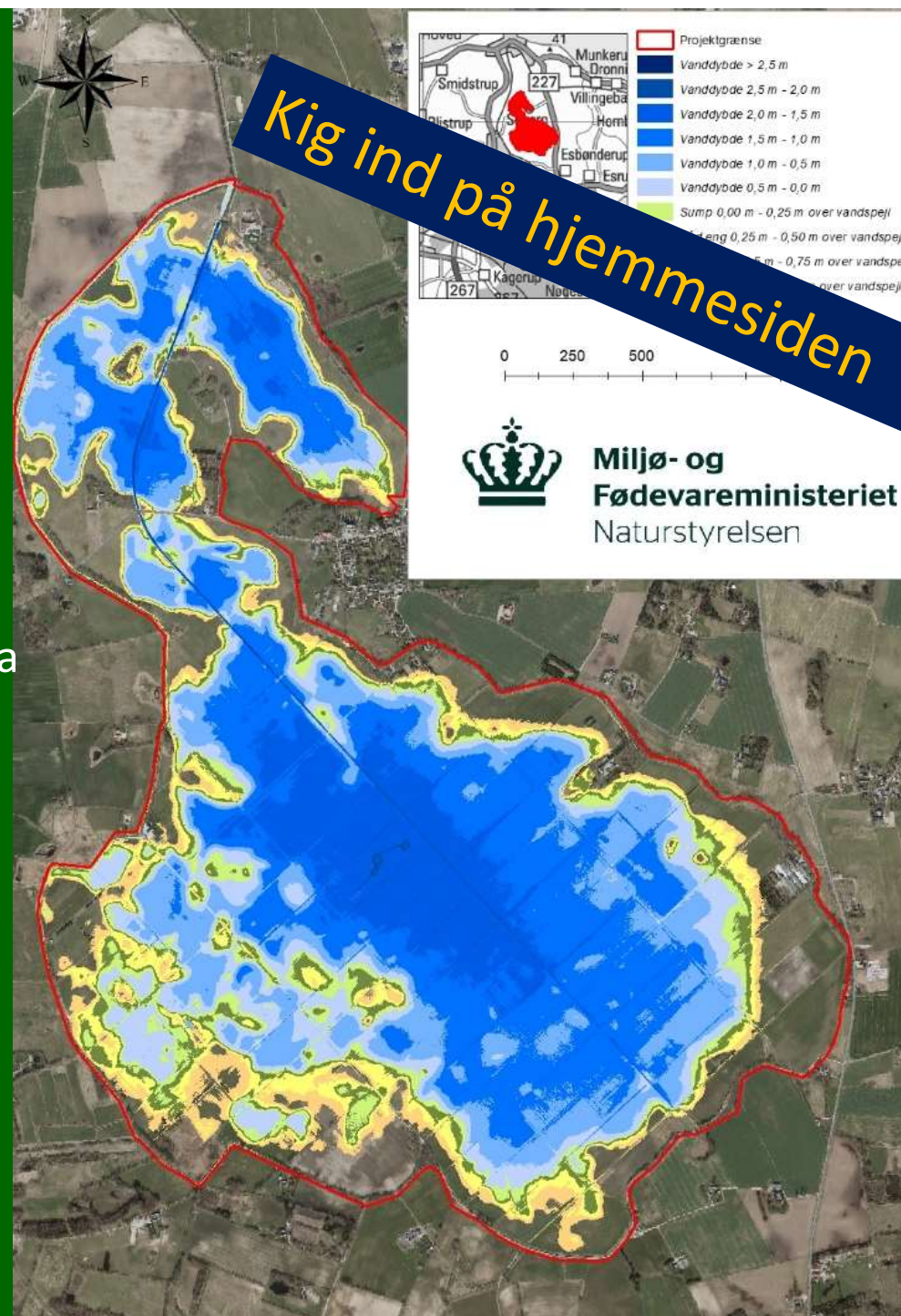
Søareal (blåt)	338 ha
Engareal (grønt/gult)	122 ha
Påvirket areal (farvet)	460 ha

Projektgrænse - pumpelags areal 600 ha

Søens gennemsnitlige dybde ca. 1 m

Søens max dybde er 2 m

Søen svinger 0,4 m over året



Myndighedsarbejde med tilladelser

Anne-Mette Hüls Dyrmosé

Status på Gribskov Kommunes myndighedsbehandling af projekt "Genopretning af Søborg Sø"

	Ansøgninger modtaget fra Naturstyrelsen	Emne	Sendt i høring	Politisk behandling	Afgørelser meddelt (Dato)	Klagefrist udløbet (Dato)
1.	Naturbeskyttelseslovens § 3	Tilstandsændring af §3- beskyttede moser, søer, og enge i projektområdet	-	-	16.06.23	14.07.23
2.	Naturbeskyttelseslovens § 3	Tilstandsændring af §3-beskyttede vandløb i projektområdet	-	-	07.07.23	04.08.23
3.	Naturbeskyttelseslovens § 16	Dispensation til p-plads ved pumpestation inden for åbneskyttelseslinjen	-	-	01.06.23	29.06.23
4.	Naturbeskyttelseslovens § 16	Dispensation til digeforstærkning og stier inden for åbneskyttelseslinjen	-	-	20.06.23	18.07.23
5.	Naturbeskyttelseslovens § 16	Ridesti og bro over Søborg sø landkanal inden for åbneskyttelseslinjen	-	-	Vurderet *Kræver ikke dispensation	Afsluttet
6.	Landzonesag / Planloven	Tilladelse til P-plads ved pumpestation	-	-	01.06.23	29.06.23
7.	Landzonesag / Planloven	Tilladelse til P-plads ved Toftevej	-	-	01.06.23	29.06.23
8.	Naturbeskyttelseslovens § 18	Stistykke øst for søen inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen (Korsbjærg Kilde)	-	-	11.05.23	08.06.23
9.	Spildevandsbekendtgørelsen / Miljøbeskyttelsesloven	Tilladelse til nedsivning af overfladevand fra P-plads ved pumpestation	-	-	22.08.23	Afsluttet
10.	Spildevandsbekendtgørelsen / Miljøbeskyttelsesloven	Tilladelse til nedsivning af overfladevand fra P-plads Toftevej	-	-	20.07.23	Afsluttet

	Ansøgninger modtaget fra Naturstyrelsen	Emne	Sendt i høring	Politisk behandling	Afgørelser meddelt (Dato)	Klagefrist udløbet (Dato)
11.	Landzonesag / Planloven	- Ændret arealanvendelse fra landbrugsdrift til sø - Terrænreguleringer - Ændret anvendelse af pumpehus til formidlingsbygning	2 ugers nabo- og partshøring	19.09.23 i KTM	21.09.23	19.10.23
12.	Vandløbsansøgning	- Lukke pumpelag - Nye afvandingsforhold	6 ugers høring	19.09.23 i KTM	22.09.23	20.10.23
13.	Vejmyndighed	- Redegørelse for ændring af veje og stier - Fremtidig vedligehold af rute 33 - Overkørselstilladelser til p-pladser		22.08.23 i KTM + Byråd	08.09.23 (8 ugers høring af foreløbig beslutning til 10.11.23 + 4 ugers klagefrist)	
14.	Naturbeskyttelseslovens § 3	Dispensation til ny bro over Søborg sø Landkanal			21.09.23	19.10.23
15.	Naturbeskyttelseslovens § 3	Udskiftning af bro til ståltunnelrør ved Ørbakkevej			21.09.23	19.10.23
16.	Vandløbsloven	Ridesti og bro over Søborg sø landkanal	26.09.23 (4 uger)	Den 28.11.23 i KTM		4 ugers klagefrist
17.	Vandløbsloven	Udskiftning af bro til ståltunnelrør ved Ørbakkevej	26.09.23 (4 uger)	Den 28.11.23 i KTM		4 ugers klagefrist
18.	Naturbeskyttelseslovens § 18	P-plads ved Bygaden inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen (Søborg Voldsted)				
19.	Landzoneansøgning	P-plads Bygaden				
20.	Spildevandsbekendtgørelsen / Miljøbeskyttelsesloven	Tilladelse til nedsivning af overfladevand fra P-plads ved Bygaden				

Referat vedr. myndighedsarbejde

- Kommunen er lidt over halvvejs i behandling af myndighedsansøgning
- Landzone- og vandløbssag, som er vigtige ansøgninger, er afsluttet. Klagefrist 19. og 20. okt.

Veje/stier og vedligeholdelsesforhold

Torsten Forsberg

Referat vedr. oplæg om veje/stier og vedligeholdelsesforhold

Kommunens rolle er begrænset. Naturstyrelsen står for vedligeholdelse af egne stier dog står Gribskov kommune for vedligehold af 33

Private fællesveje vedligeholdes af brugere. Kommunen er myndighed.

Lokal stiller spørgsmål omkring, hvem som har ansvaret for vedligeholdelse af broer bl.a til 46. NST har planer om at udskifte broen over Landkanalen op mod eventarealer med en ståltunnel og udbedre rækværk mm på den bro, hvor Landkanalen krydses af Ørbakkevej. NST har ikke planer om tiltag på broen til nr. 46.

Nedlæggelse af pumpelaget

Christian Lundberg

Nedlukning af Landvindingslag Søborg sø

- Nu lukkes det for ca. 230 års historie.
 - Første afvanding starter i 1790'erne
 - Helt tør i 1870'erne, P.B Feilberg
 - Pumpelaget bliver etableret i 1945-47
 - De sidste vedtægter for landvindingslaget er fra januar 1961.
 - Godkendelse til lukning 19. september 2023.

Kortet er udarbejdet efter et forlæg fra 1790 af Christopher Johannes Schrøder. Schrøder var sognepræst i Søborg og Gilleleje 1777-93



Sagsgangen efter vandløbsloven

- § 7. Vandløbsmyndigheden kan træffe beslutning om oprettelse eller ændring af offentlige pumpelag.
Stk. 2. Vandløbsmyndigheden fastsætter, hvilke områder der skal høre under pumpelaget, og udfærdiger en vedtægt for laget.



ANLÆG

Diverse anlægstiltag

Ida Dahl-Nielsen

Rådgiver. WSP

WSP har færdiggjort detailprojektering

WSP har udbudt anlægsopgaverne
og der er valgt entreprenør

Entreprenør



Arkil er valgt som entreprenør.

Kontakt person er *Tor Busch-Nielsen*

Vi har råd til at gennemføre de anlægstiltag der var planlagt i detailprojekteringen

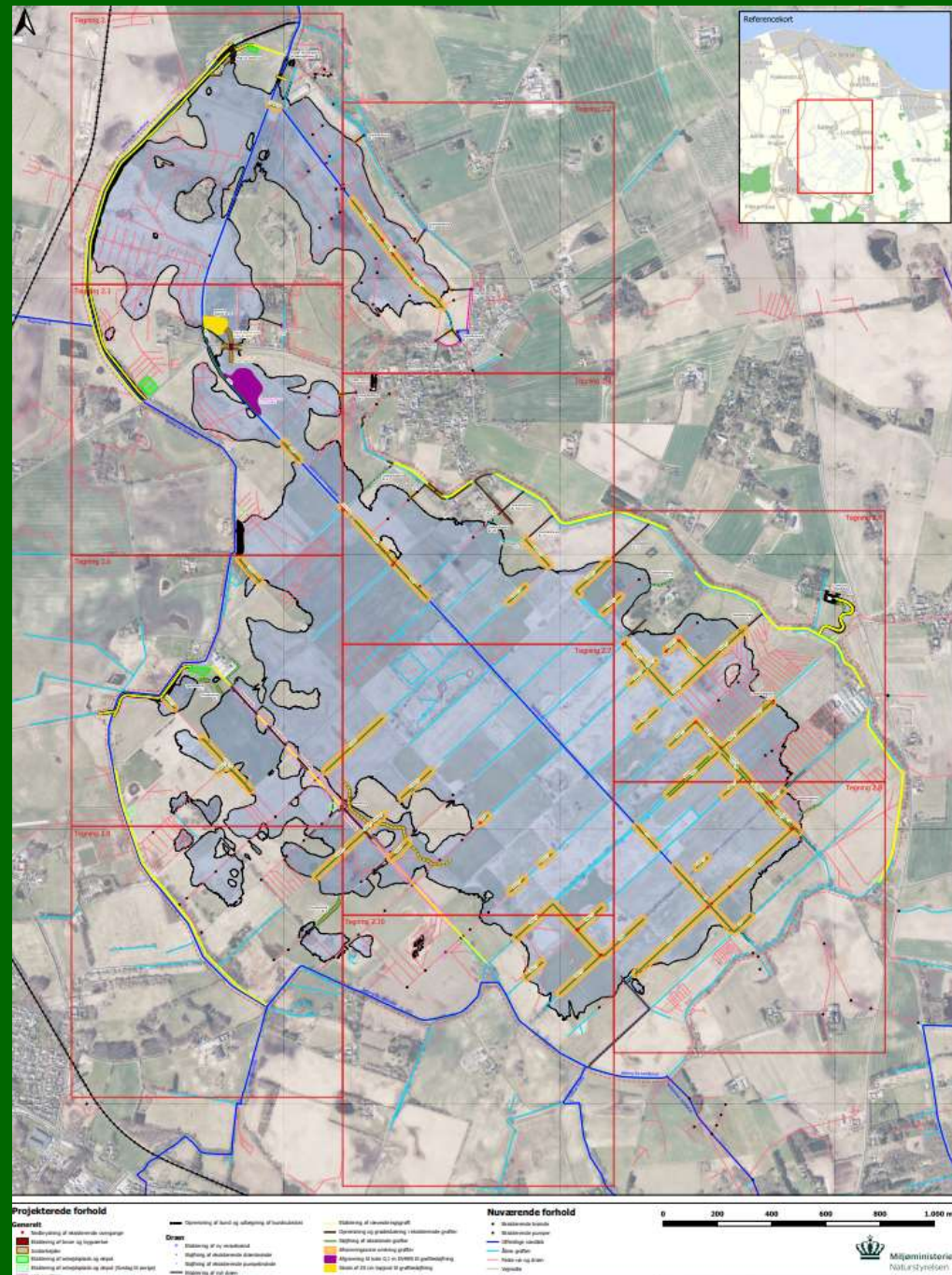
Det gælder også optionerne: boardwalk, opgradering af sti på øst siden og rídesti på vestsiden af Landkanalen mm

Der kan komme mindre justeringer undervejs

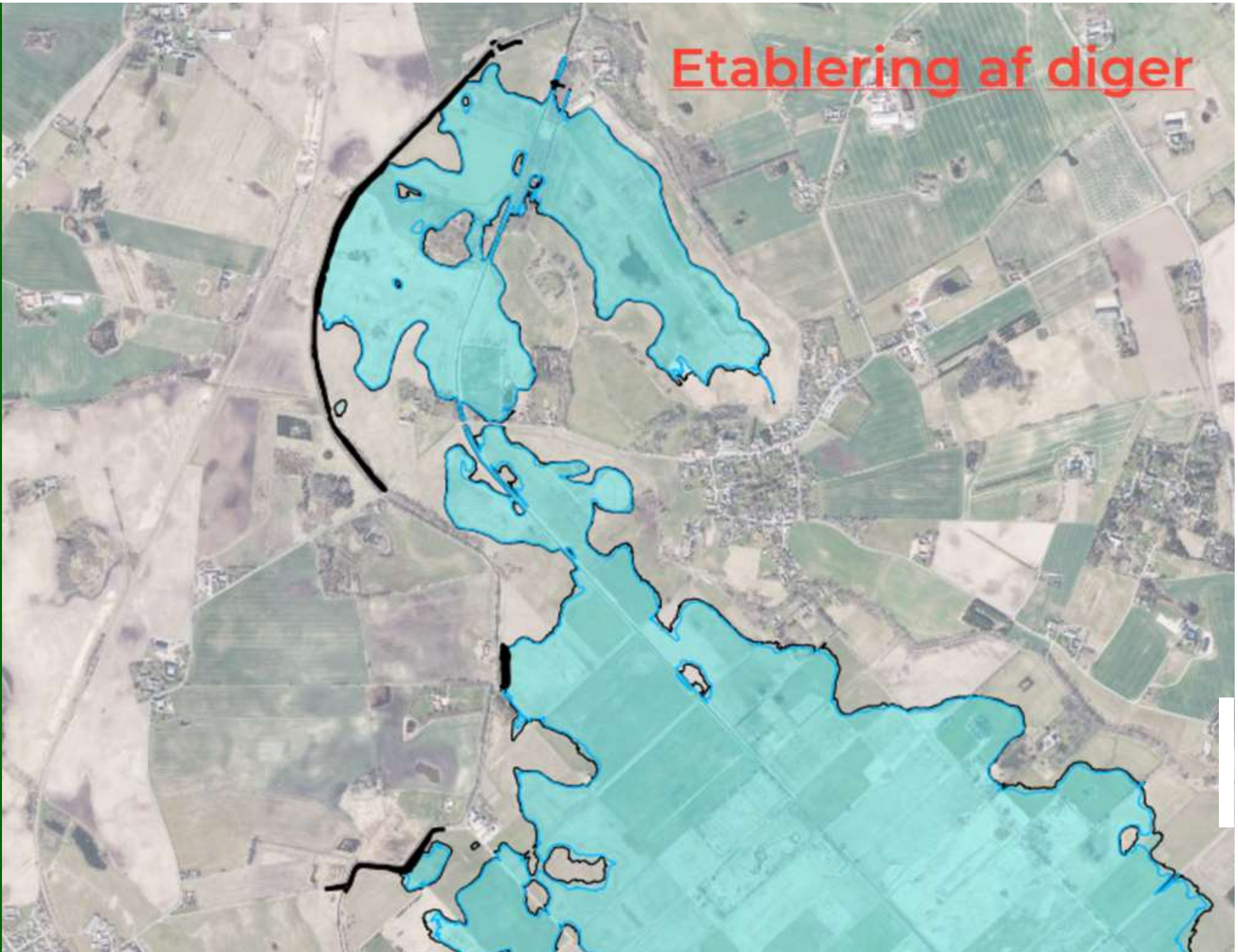
Anlægskort

Diger
Stier
P-pladser
Ind og udløb til søen
Rør under Bygaden
Grøfter fyldes op
Pumper slukkes

Ejendomme der påvirkes

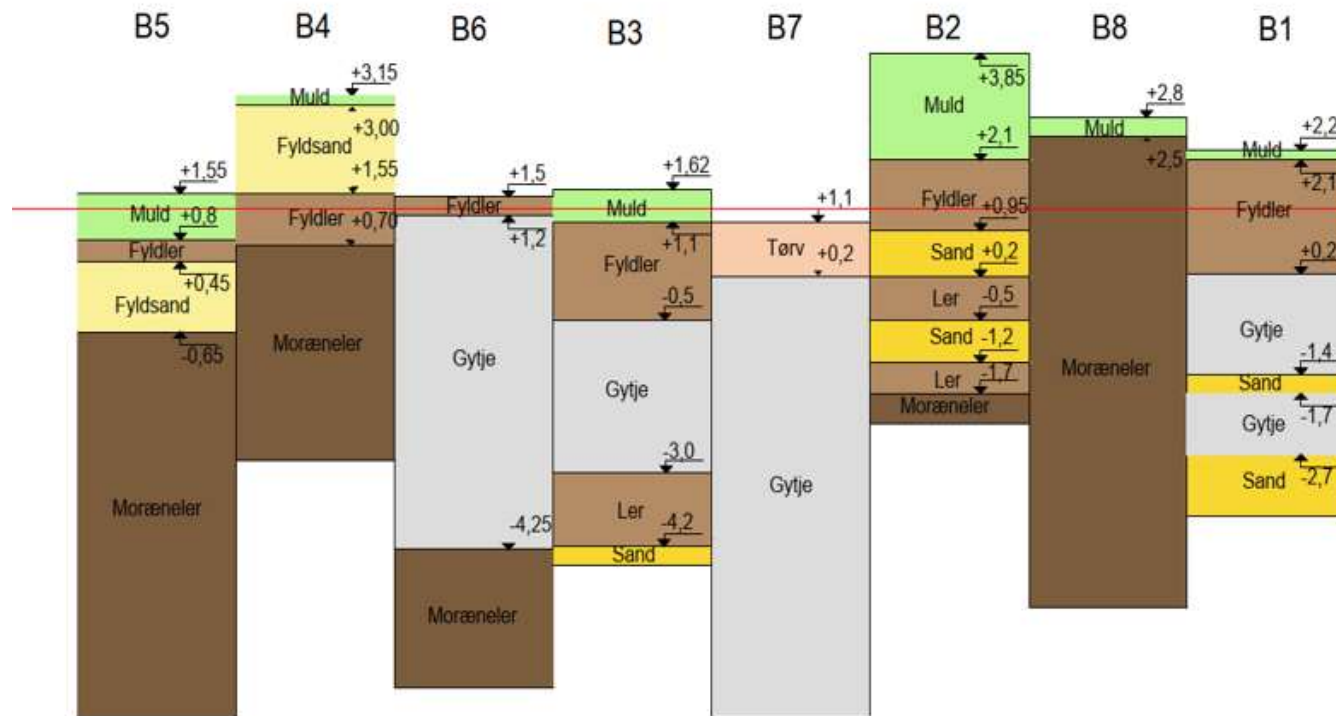


Etablering af diger



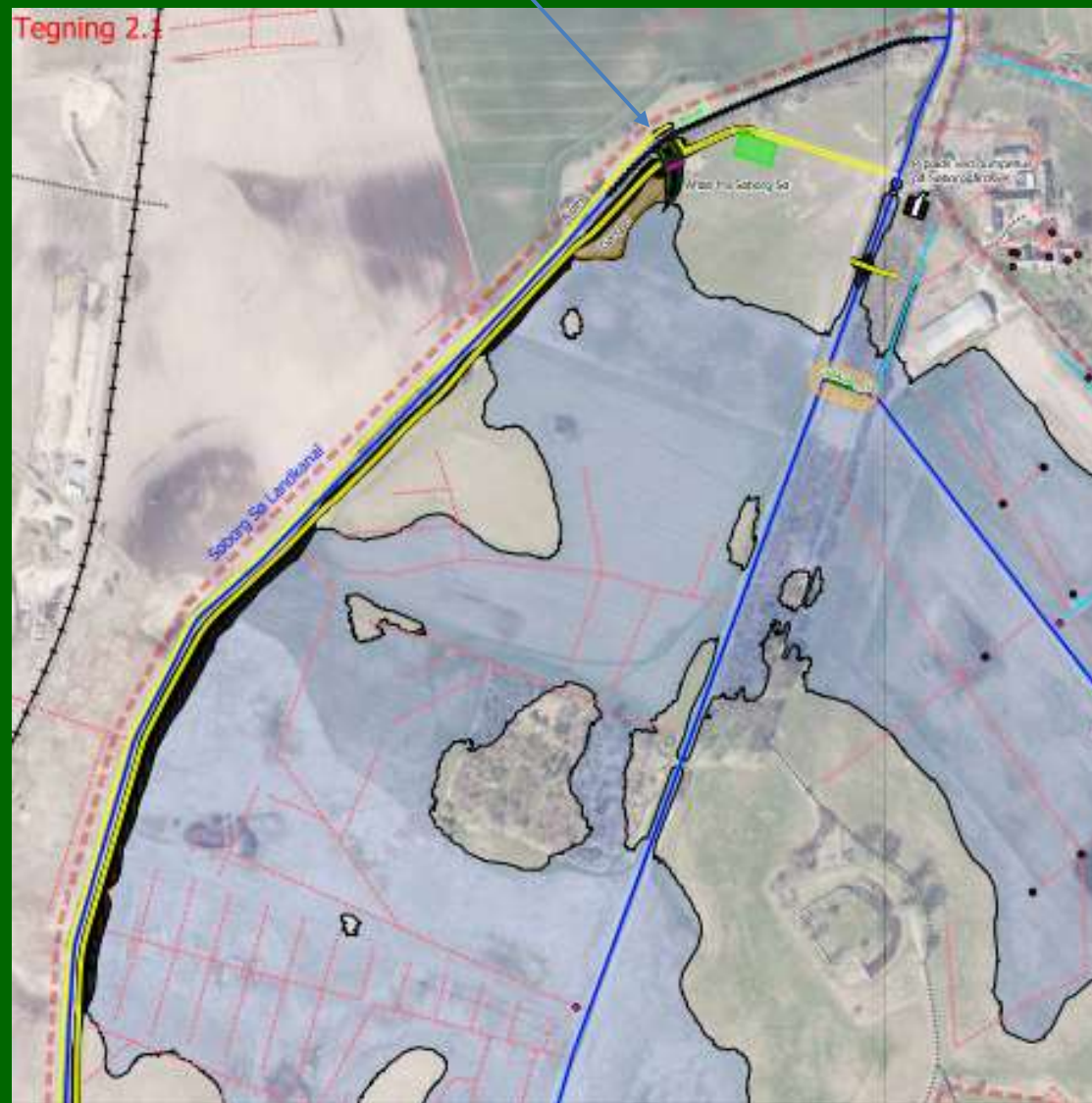
Diger

Problematiske Jordbundsforhold

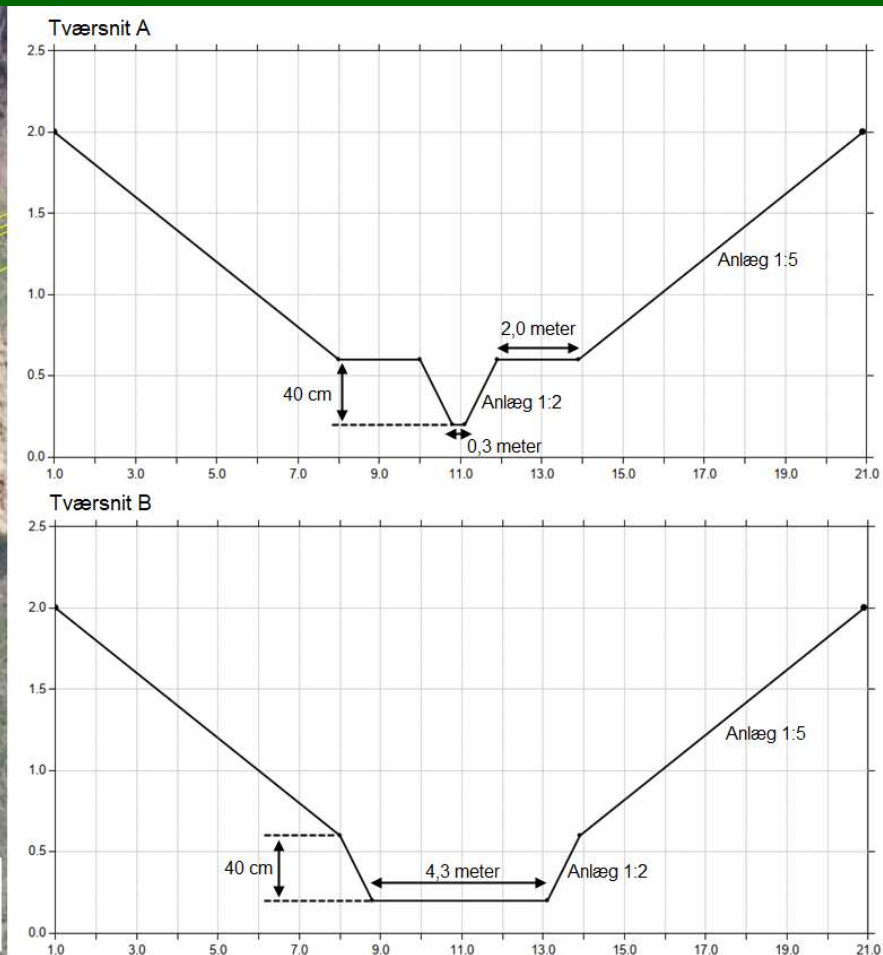
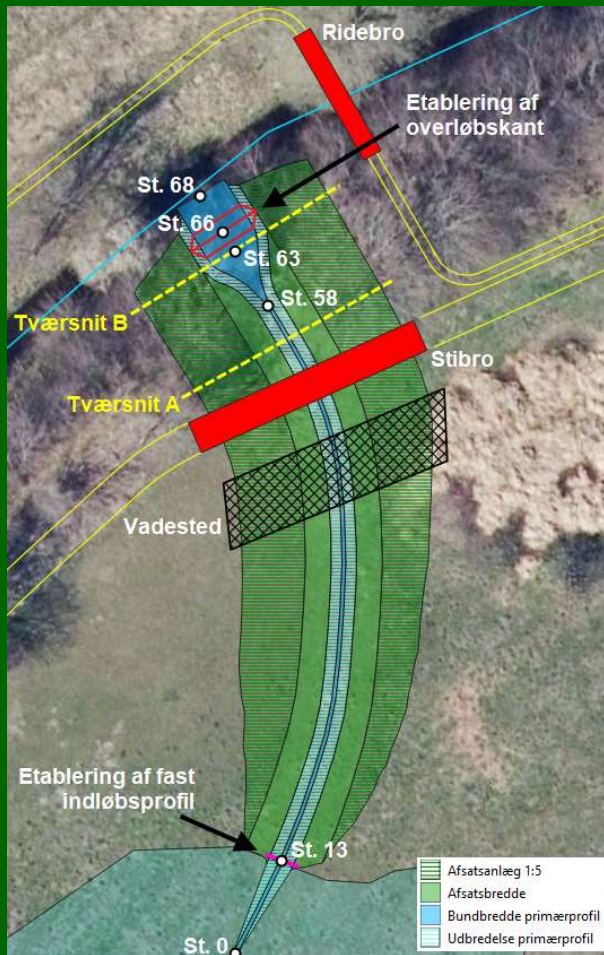


Bygges op over 40 uger med lidt ad gangen

Nyt udløb

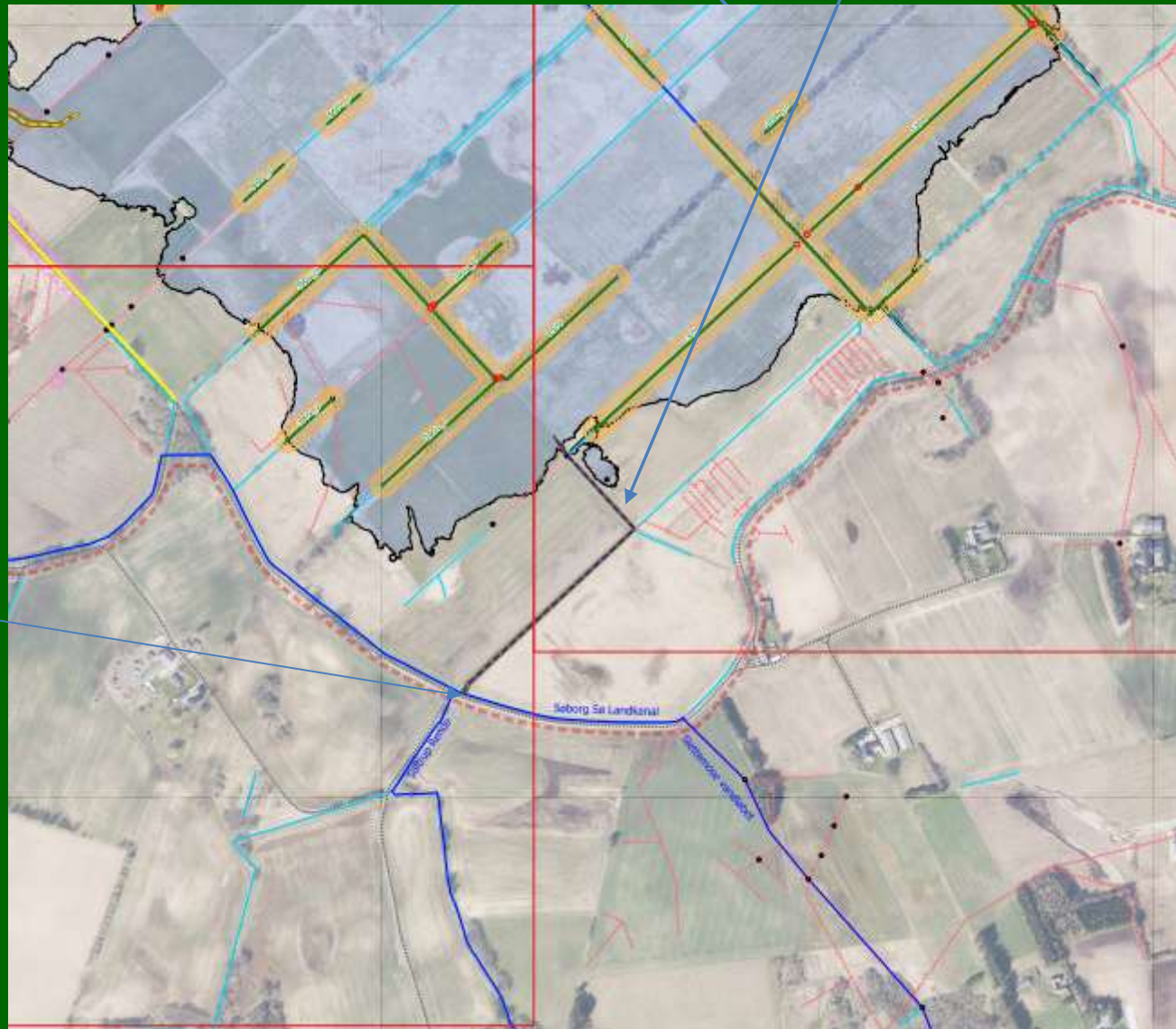


Udløb



Nyt indløb

Prop i
Landkanal



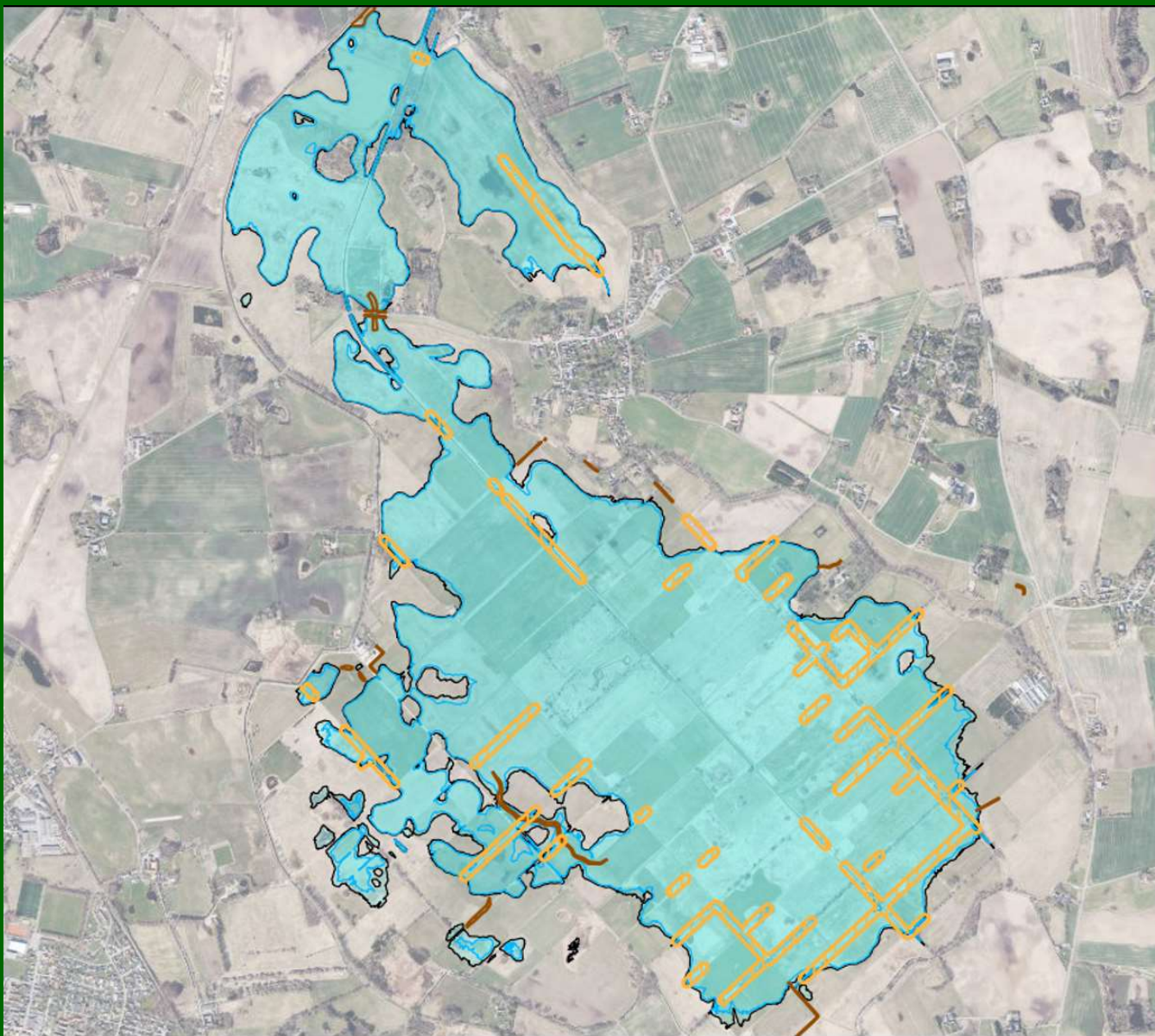
Nyt rør under Bygaden forbinder de to søer





Ståltunnel under Bygaden vil være i
lighed med denne.
Plads til odder.

Grøfter

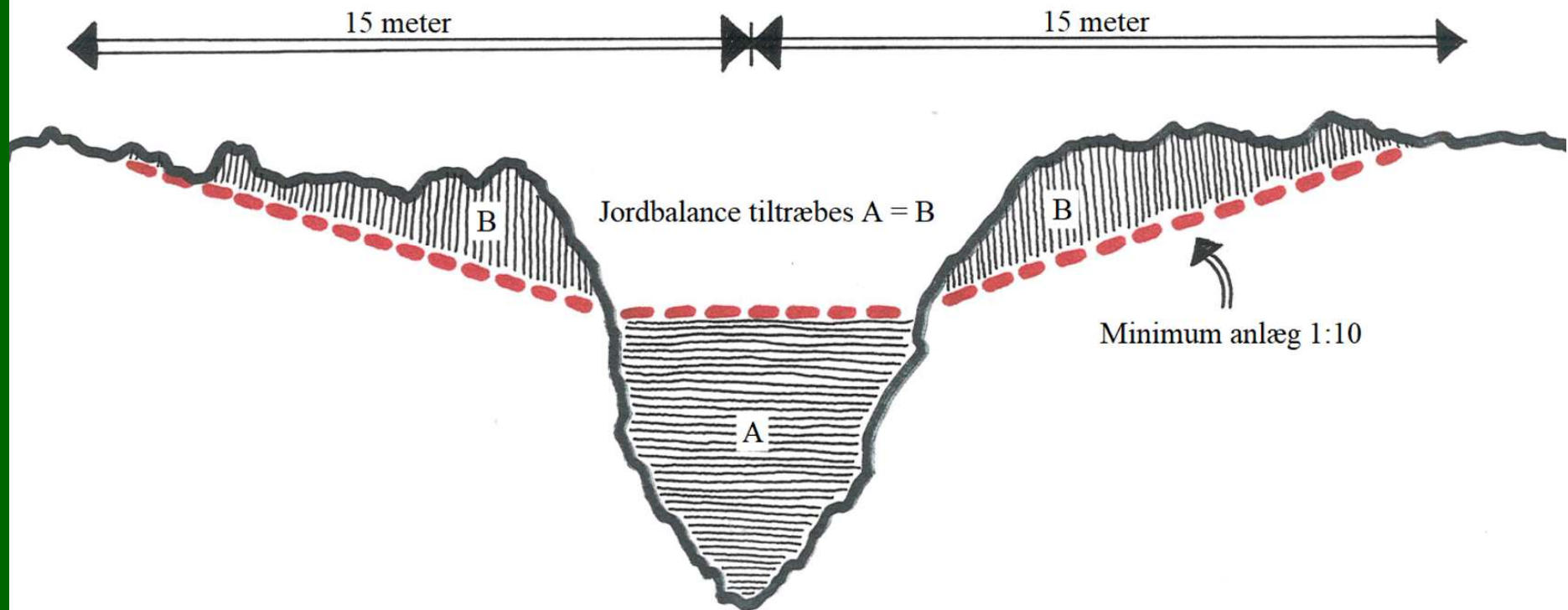


Grøfter fyldes op
af hensyn til
sikkerhed for køer
og mennesker

Ca 8 km skal
fyldes op

Grøfter der kan være til fare for mennesker og dyr tildækkes

Sløjfning og gravning af grøfter



Friluftsliv Stier

Rundt om hele projektområdet
ca. 12½ km



Friluftsliv



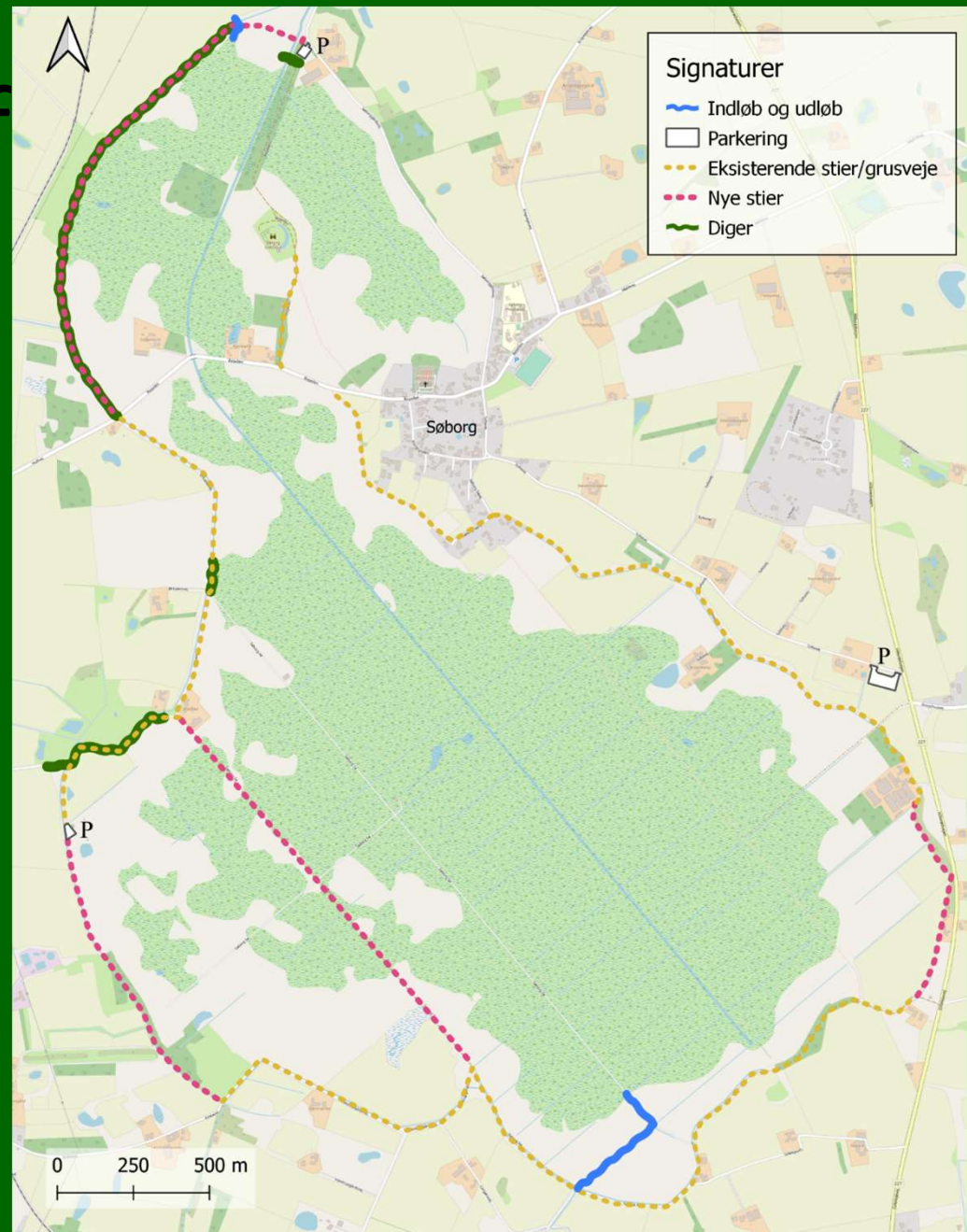
Regional cykelsti
rute 33 på dige
mod nordvest

Gangbro til fugletårn/skjul



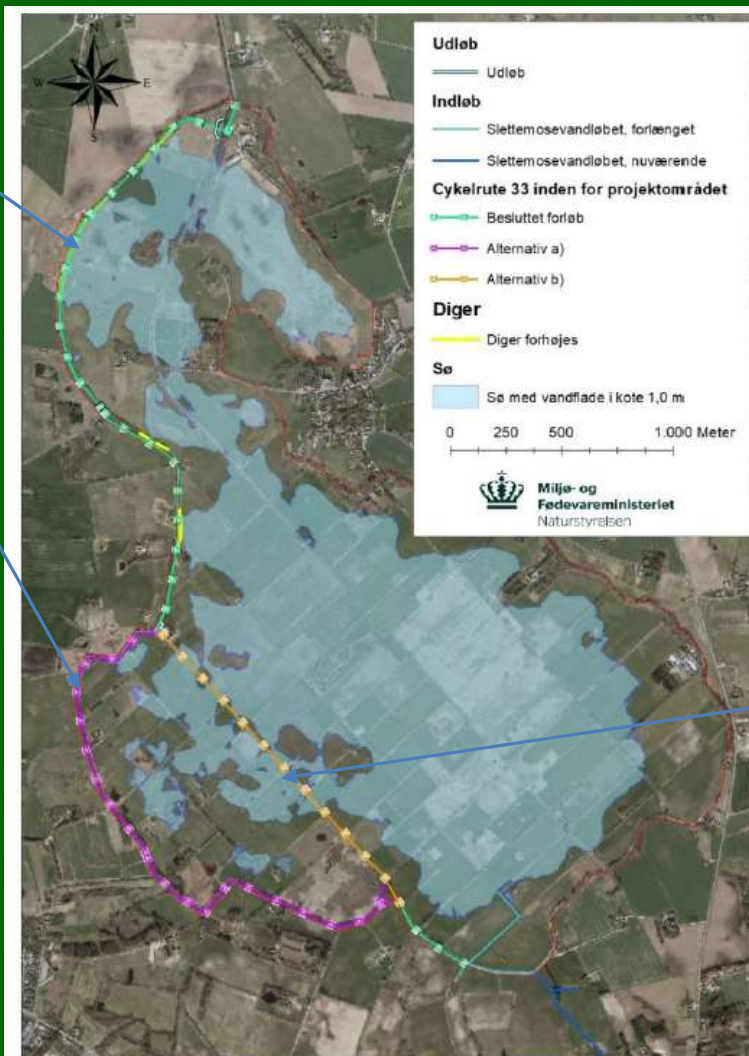
Ridespor ved siden af cykelsti

Friluft



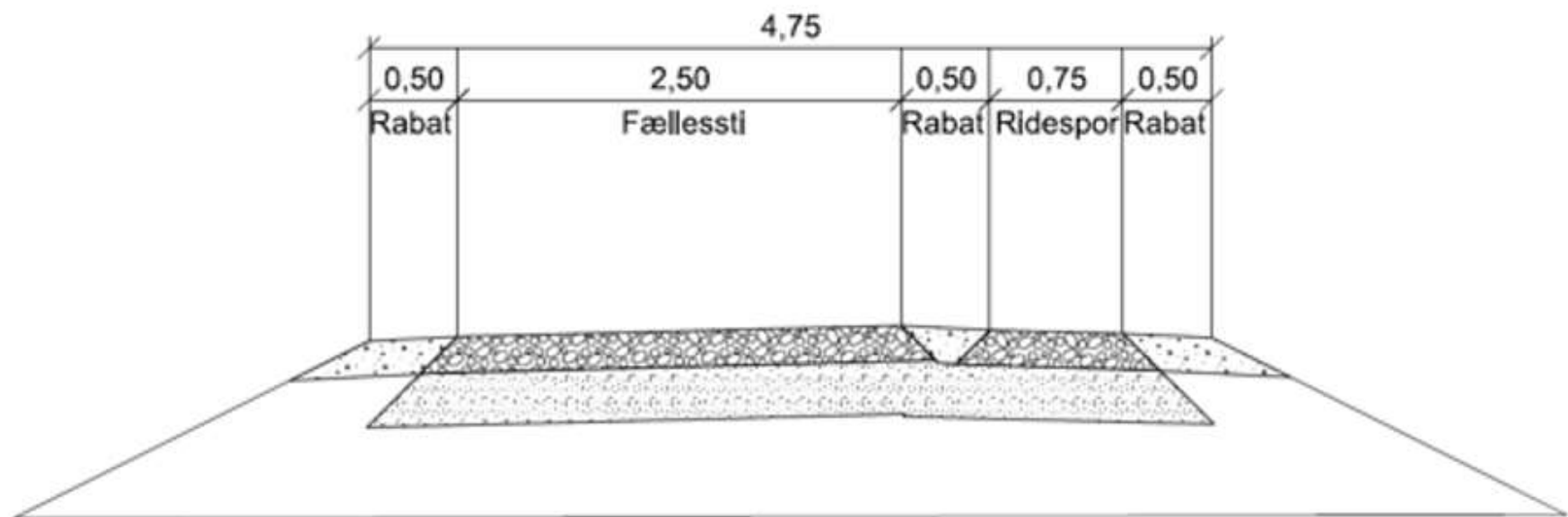
Friluftsliv

Cykelrute 33 langs landkanal



Boardwalk kun for
gående ud over søen

Princip for stierne:
Fælles cykel og vandre sti 2,5 m
Ridespor 0,75m

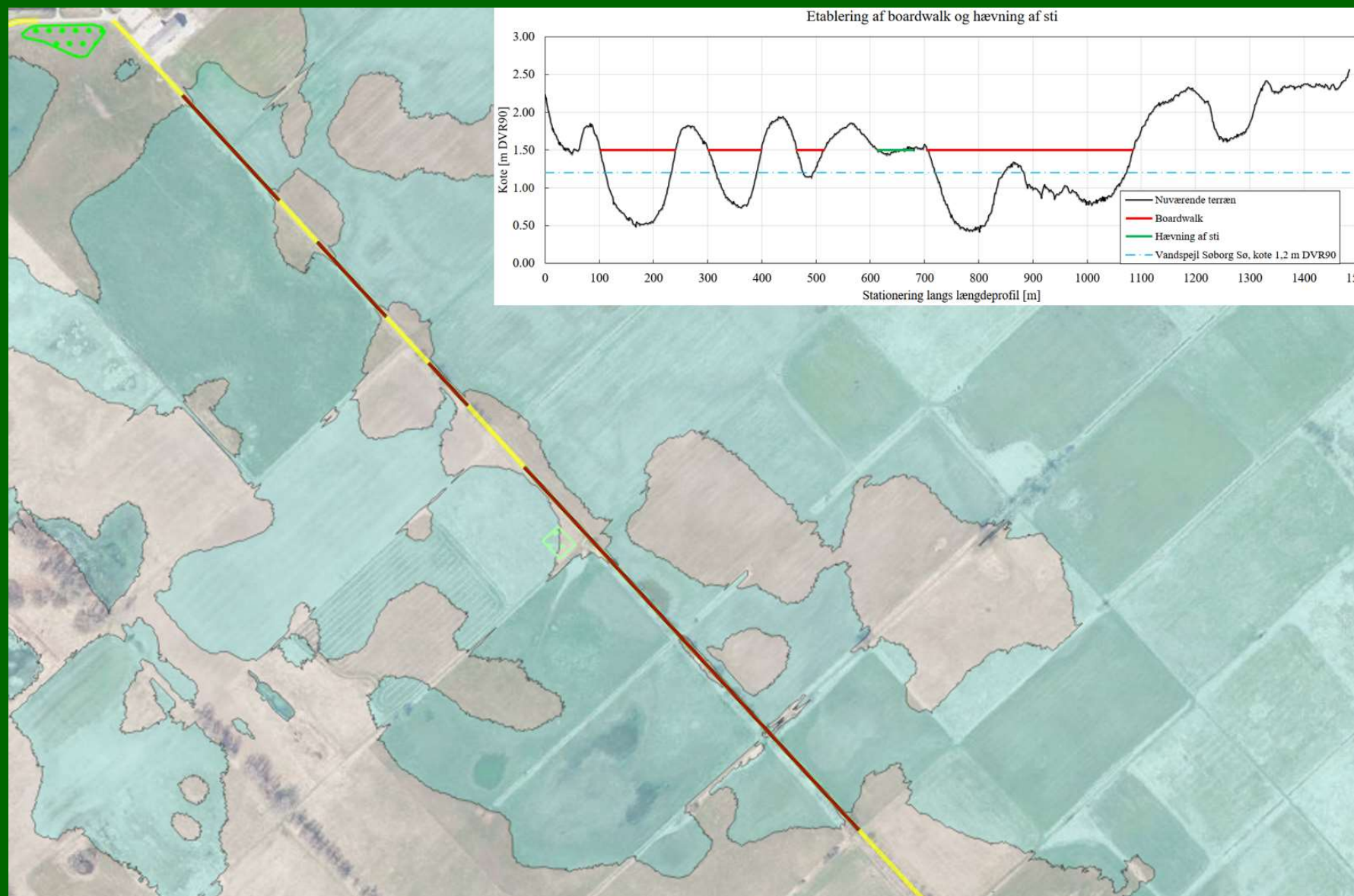


Friluftsliv

Boardwalk for gående
broer mellem de små øer



Boardwalk over søen

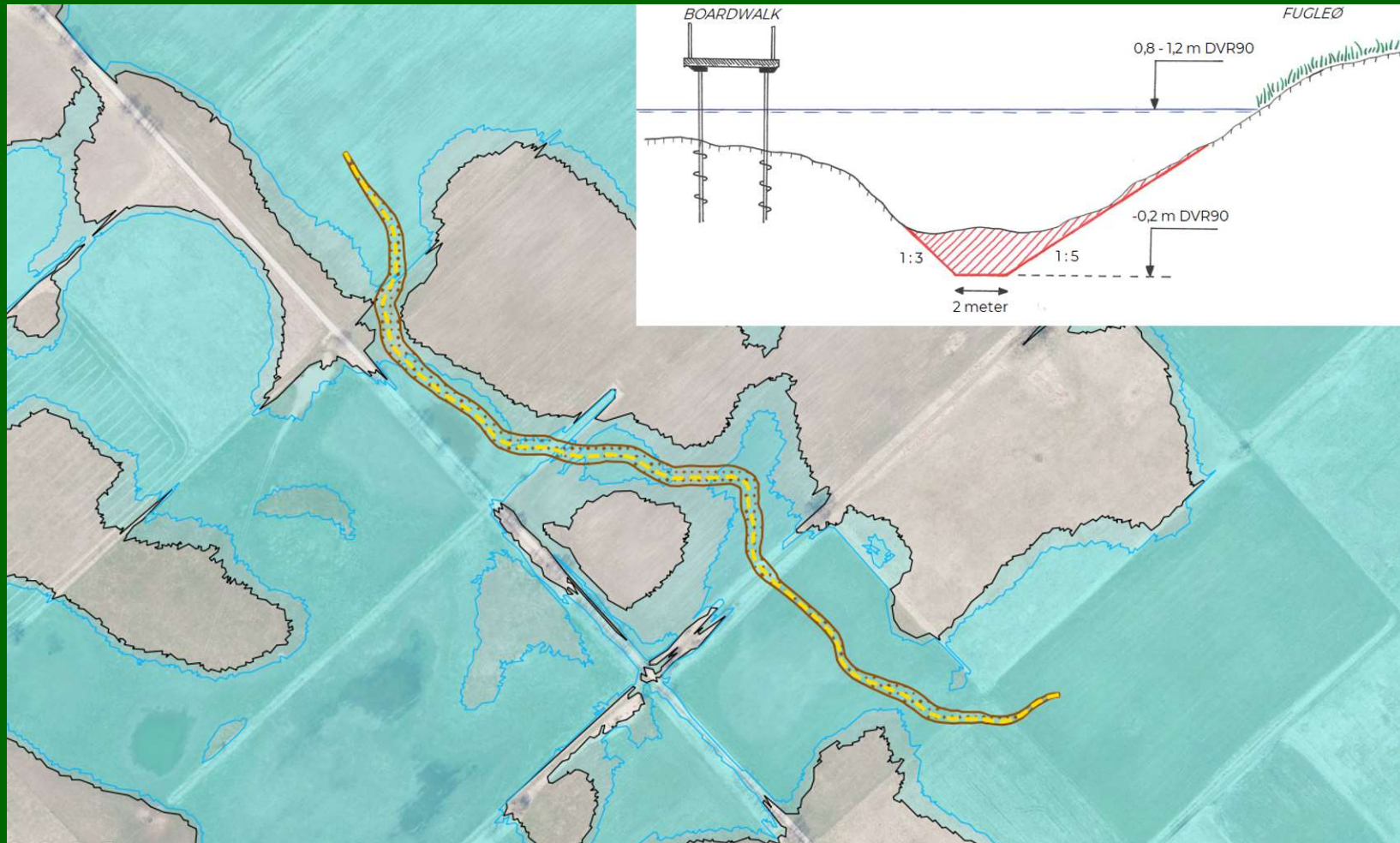


Boardwalk fra anden naturlokalitet



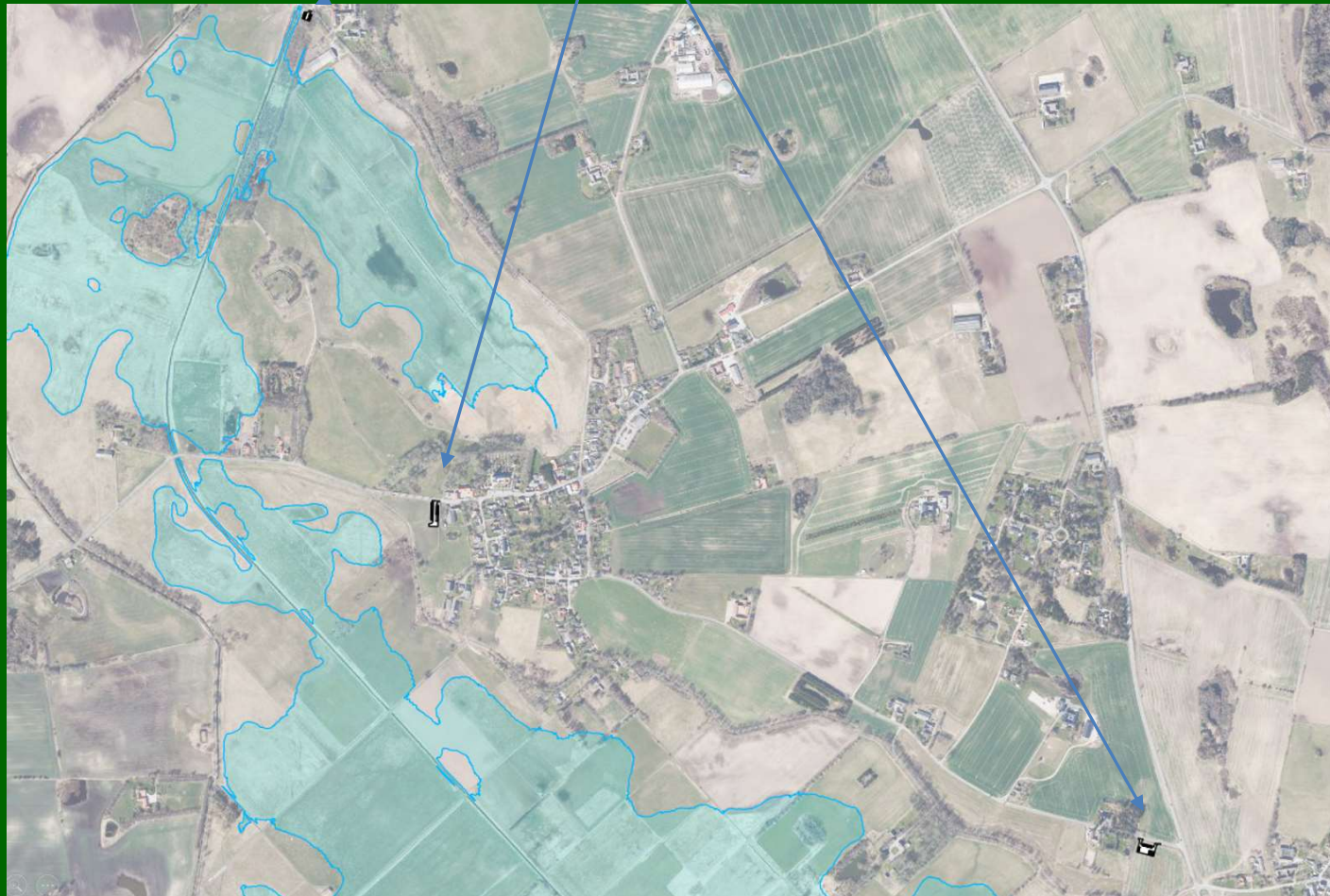
Fugleøer – rævesikring

Der graves en rende



P-pladser

Naturstyrelsen ønsker at anlægge 3 P-pladser
Det fremgår af Miljøvurderingen.



P-pladser

Kommunens tilladelser er givet

Ved pumpestationen



P-pladser

Ved Toftevej/Gillelejevej



P-pladser

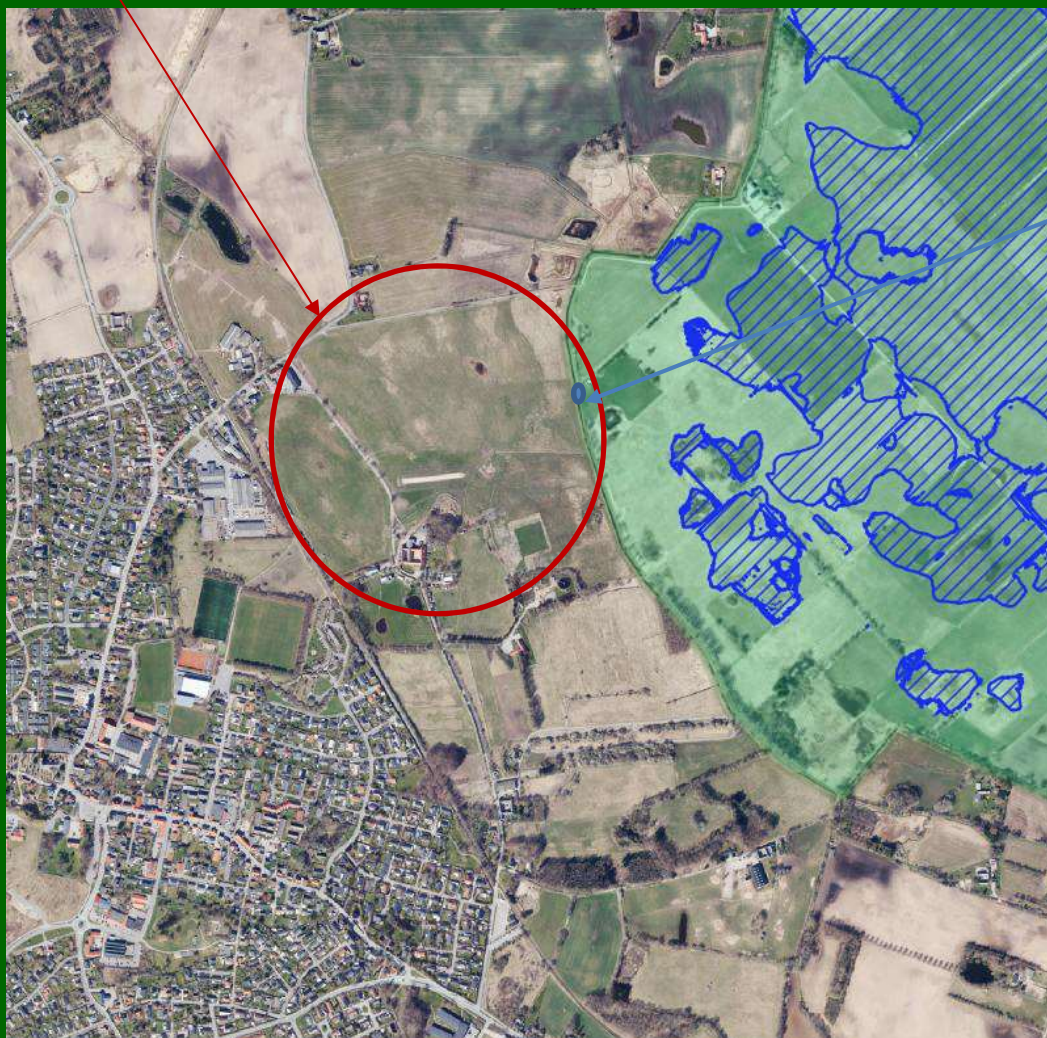
Kommunens tilladelse er IKKE givet.

P-plads ligger inden for fortidsmindebeskyttelseszone fra voldene

**Vest for byen på
menighedsrådets areal**



P-pladser ved Fredbogård og/eller eventplads
er endnu ikke afklaret



P-pladser ved
Græsted Jagtforening
– dog ikke når der
foregår skydning

Pumpehus – pumper slukkes



Udstilling om
afvandingen

Referat vedr. oplæg om diverse anlæg

Drøftelser vedr. forebyggelse af cykelister på boardwalket

- Er skiltning en tilstrækkelig løsning?
- Skal broen anlægges, så den er besværlig for cykelister at tilgå?
- Lokal efterspørger info om, hvordan spærringer under anlæggelsesperiode håndteres. Det kan besværliggøre færdslen i byen/området

Entreprenør om: Rækkefølge.
Trafikplan. Tidsplan.

Tor Busch-Nielsen

Referat vedr. oplæg om rækkefølge, tidsplan, trafikplan

- Perfekt at skulle starte i august
- Indset, at anlægsarbejdet ikke er en simpel opgave
- I gang med at udarbejde tidsplan, dernæst udarbejdes trafikplan
- Cykelrute etableres først
- Boardwalk etableres sidst
- Det arbejde, som ikke udføres i efteråret 23, udføres i foråret 24
- Der skal tilføres fed lerjord til diget. Derudover sten og grus andre steder. Men ikke meget skal *tilføres* området.
- Henvendt lokale: Såfremt der er veje, som I ikke ønsker vi skal køre på, eller hvis I har gode råd, så kontakt os (Arkil)

Rådgiver om: Tilsyn. Enkeltejendomme.

Morten Møller Hansen

Referat vedr. oplæg om tilsyn, enkeltejendomme

- Fører tilsyn med anlægsarbejdet
- Lokal er glad for at græsset på stien til ruinen er slået
- Lokal efterspørger trafiksikkerhed ved Søborggårdsvej + affaldshåndtering ved slotruinen

Arbejder på enkeltejendomme

Afværgeforanstaltninger

- Afværgeforanstaltninger dækker over sikring af minirensanlæg eller sivedræn, etablering af omfangsdræn, sugedræn, flytning af udløb samt (nødv.) pumper.
- Der skal laves sådanne arbejder ved 6 ejendomme (Bygaden, Søborggårdsvej, Ørbakkevej og Toftevej).
- Arkil udfører anlægsarbejderne for hele søprojektet. Små lokale kloakmestre vil blive indbudt til at give tilbud på arbejderne ved enkeltejendomme.
- Arbejder på enkeltejendomme kan først udbydes/igangsættes, når grænseflader er etableret af Arkil. Det kan fx være en brønd, hvor der skal tilsluttes eller en skrænt eller grøft, hvor ejendommens nye udløb skal ud.
- Når tidsplan for Arkils arbejder kendes i detaljer, vil udbud for ejendommene blive koordineret hermed. Da de udbydes i en samlet pulje på én gang, skal de nævnte elementer være helt afsluttet ved alle 6 adresser, førend udbuddet udsendes.



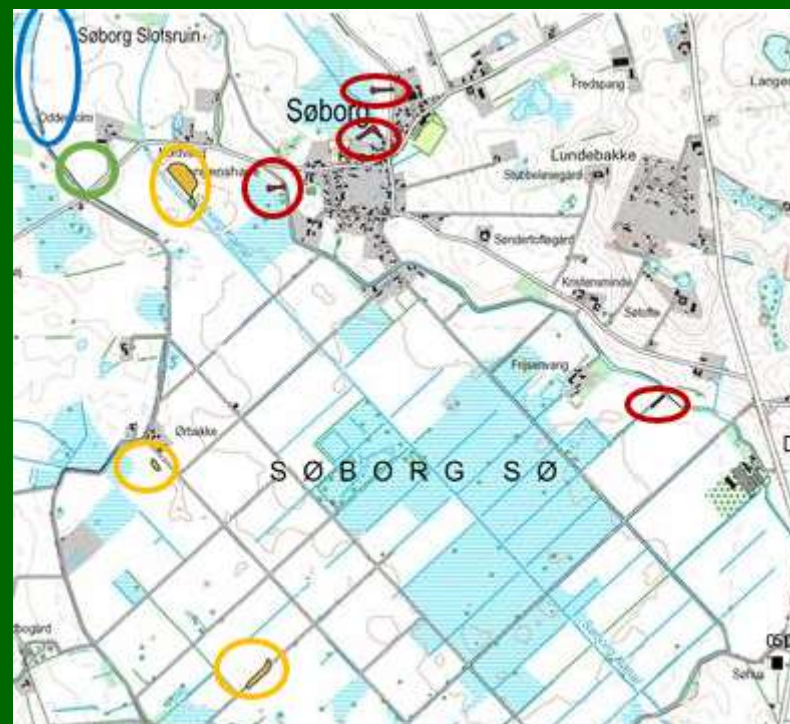
	Omhandler blandt andet	Afgørelser/Dispensationer
Ansøgning efter vandløbsloven	• Nyt indløb og udløb fra søen • Nedlæggelse af pumpelag • Ændring af diger • Regulering af vandløb • Ny underføring Bygaden mv	Klima, teknik og miljøudvalg Forventet afgørelse 22. august eller 19. september Høring i sommerperioden
Landzoneansøgning	Ændret arealanvendelse (sø) Terrænreguleringer Anlæg af stiforløb Ændret anvendelse af pumpehus	Klima, teknik og miljøudvalg Forventet 19. September Naboorientering
Vejmyndighed	Redegørelse for projektets veje og stier, herunder cykelrute 33 Overkørselstilladelser til P-Pladser	Klima, teknik og miljøudvalg Redegørelse og beslutning om vedligehold af cykelstirute 33 Forventet afgørelse 22. august
Naturbeskyttelsesloven §3 arealer	Arealer der ændre afvandingstilstand mv	16. Juni 2023
Naturbeskyttelseslovens §3, vandløb	• Udløbsstryg • Ændret oplandsforhold mv	Indenfor et par uger
Naturbeskyttelseslovens §16, Åbeskyttelseslinjen	• Ændring af diger • Stiforløb • Udløbsstryg • Materialedepot mv	20. Juni 2023

	Omhandler blandt andet	Afgørelser/Dispensationer
Parkeringsplads ved Toftevej Parkeringsplads ved Toftevej Parkeringsplads ved Søborggårdsvej Parkeringsplads ved Søborggårdsvej Parkeringsplads ved Søborggårdsvej	• Landzonetilladelse • Nedsivningstilladelser • Landzonetilladelse • Åbeskyttelseslinjen • Nedsivningstilladelser	1. Juni 2023 1. Juni 2023 1. Juni 2023 Ansøgning i gang
Dispensation for fortidsmindebeskyttelseslinje (Korsbjerg Kilde)	• Stiforløb	11. Maj 2023

	Omhandler blandt andet	Afgørelser/Dispensationer
Parkeringsplads ved Bygaden	Landzonetilladelse Dispensation for fortidsmindebeskyttelseslinje Nedsivningstilladelse	Ansøgninger i gang
Ridesti vest for Landkanalen Bro over Landkanalen	• Vandløbsloven • Åbeskyttelseslinje • §3 vandløb	Ansøgninger i gang
Udskiftning af bro, Landkanalen	• Vandløbsloven • §3 vandløb	Ansøgninger i gang

Museum Nordsjælland
Louise Lund Johansen

Ekstra forundersøgelser

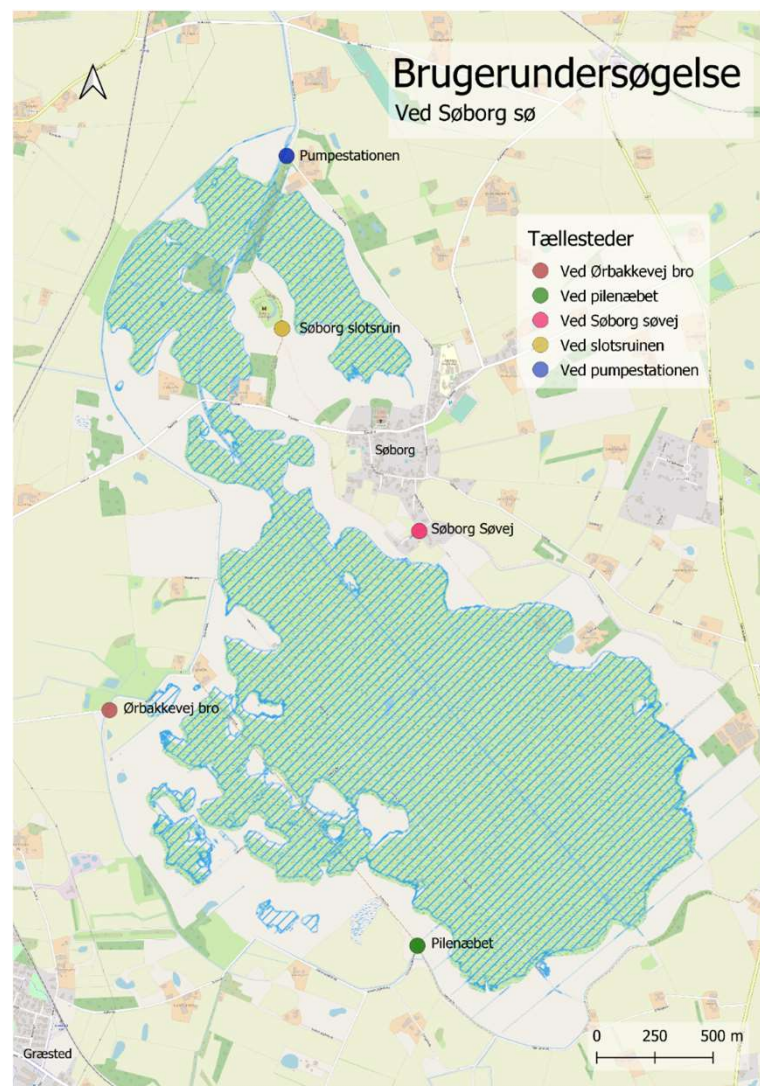


Publikum i området

Lærke Falbe Hansen

Undersøgelsen

- Fem forskellige tællesteder
- 3 hverdage og 2 ikke-hverdage
- 30 minutter hvert sted
- Interviews vedr. formål med besøg, transport til området og besøgshyppighed bl.a.

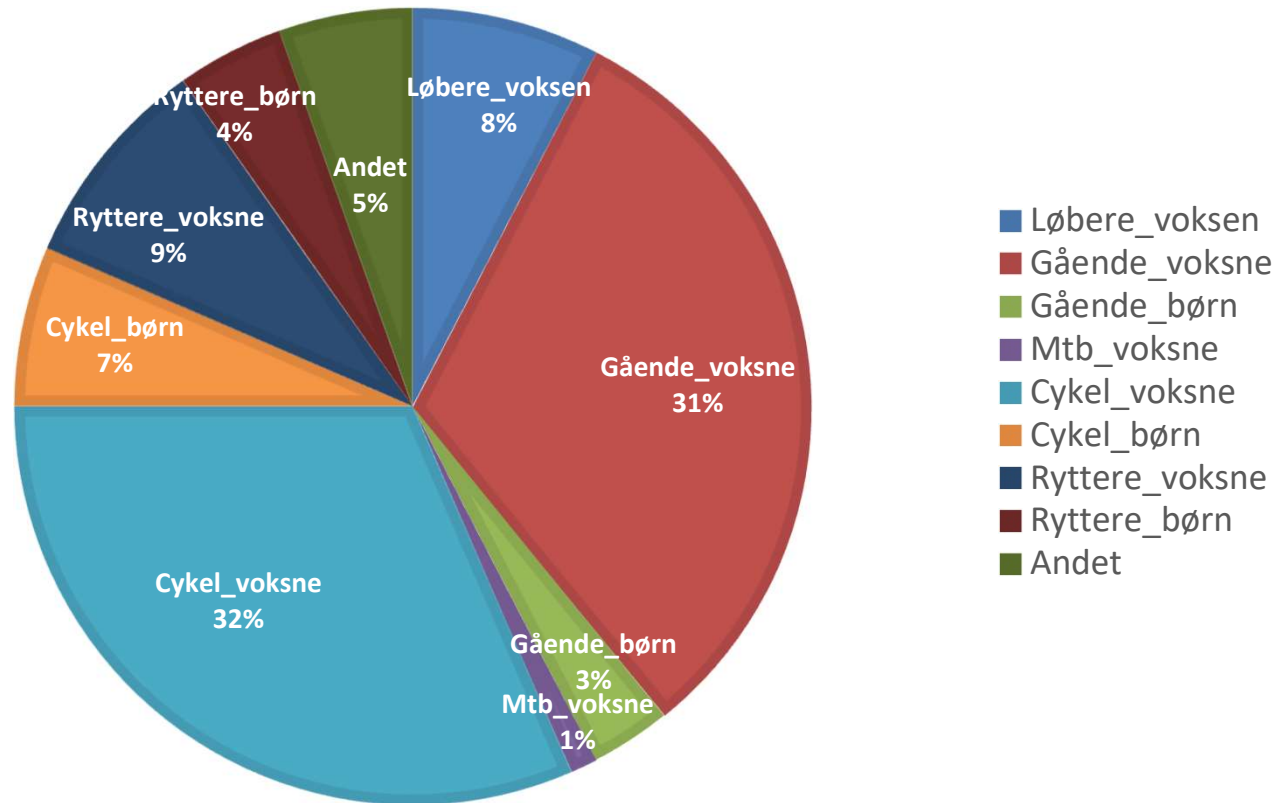


Tællestederne

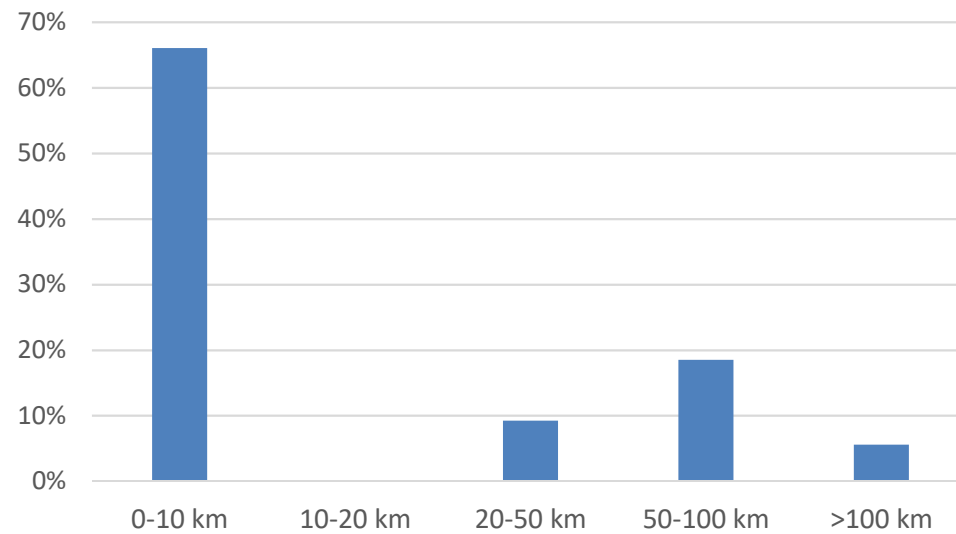
- I talt 97 personer
- 53 personer interviewet
- Flest besøgende ved slotsruinen
- Få talt ved Pilenæbet, Ørbakkevej bro og Søborg Søvej
- Cykelister og ryttere ved Pumpestationen



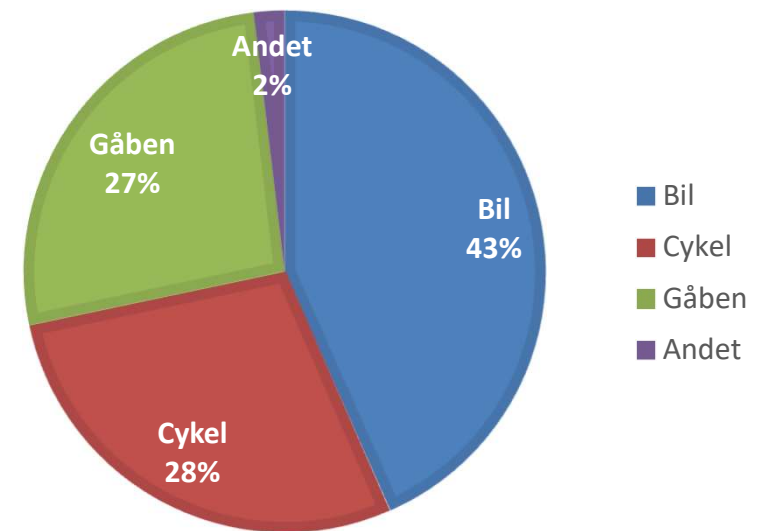
BESØGENDE



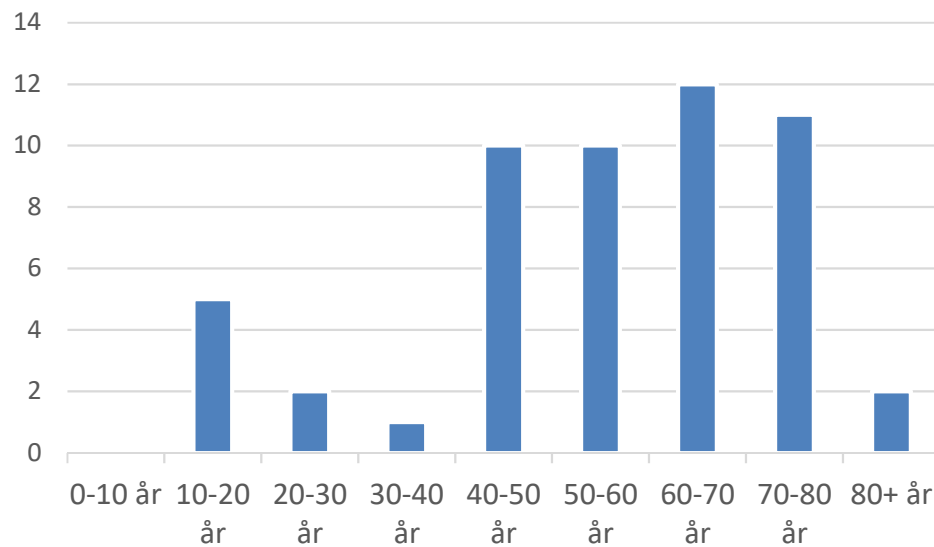
REJSELÆNGDE



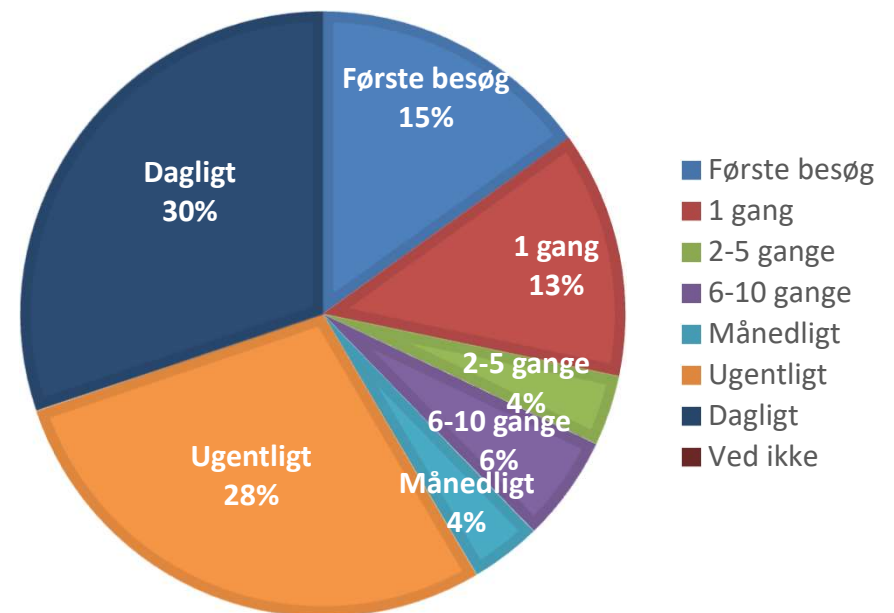
TRANSPORTMIDDEL



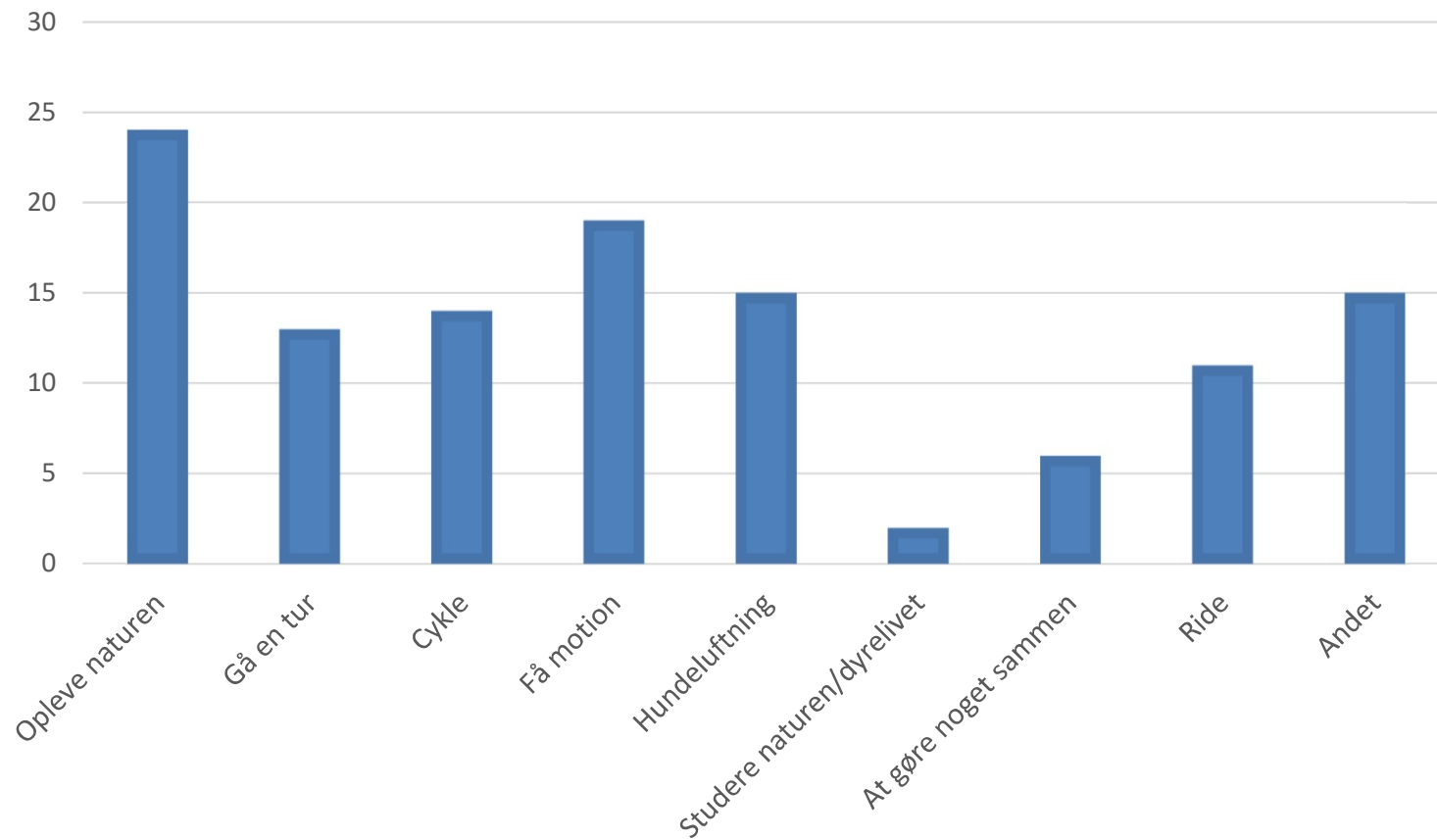
ALDERSGRUPPER



BESØGSHYPPIGHED



FORMÅL MED BESØG



Naturplejeplan

Er godkendt af
Miljøstyrelsen

Ligger på
hjemmesiden

Søborg Sø

Naturplejeplan 2023-2028

Marts 2023

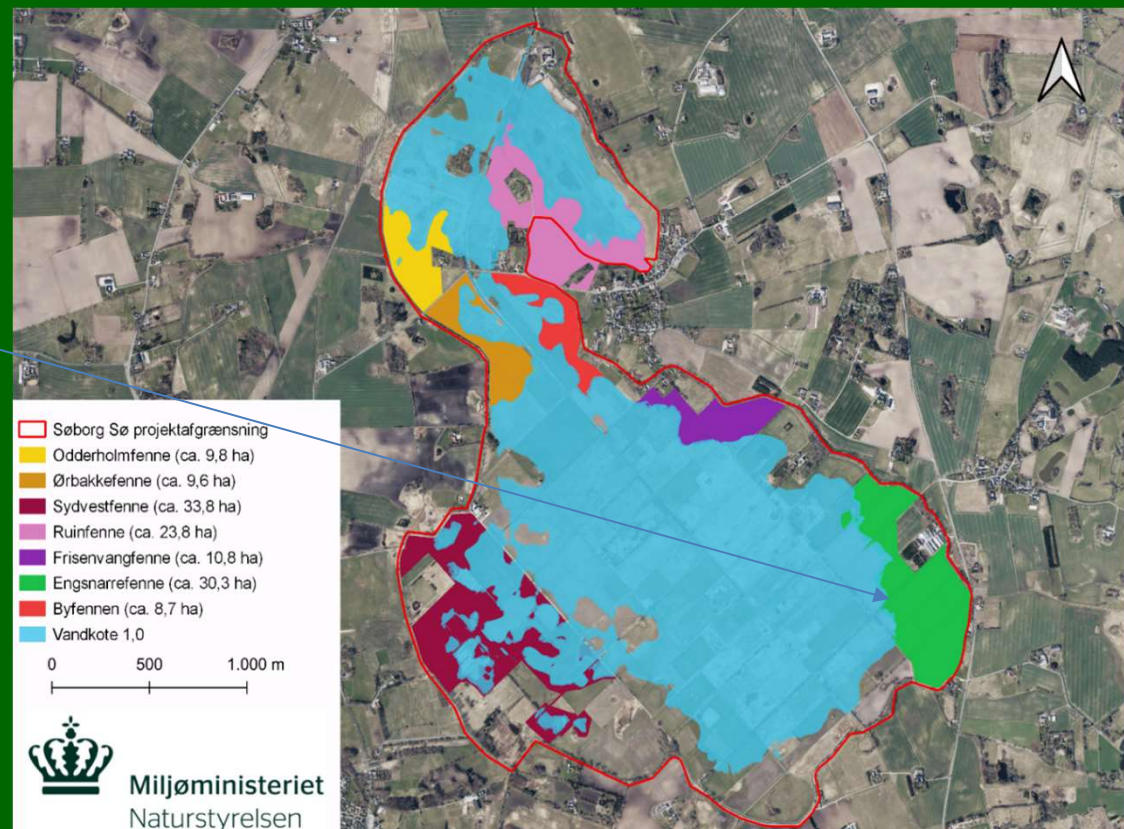


Illustration af den kommende Søborg Sø

Søborg Sø – Græsning, slæt - og pleje Naturplejeplan

6 græsningsfolde

1 høsletsfold
til engsnarre



Den fremadrettede benyttelse/beskyttelse af projektområdet

Nordlige sø

Zonering med fladefærdsel

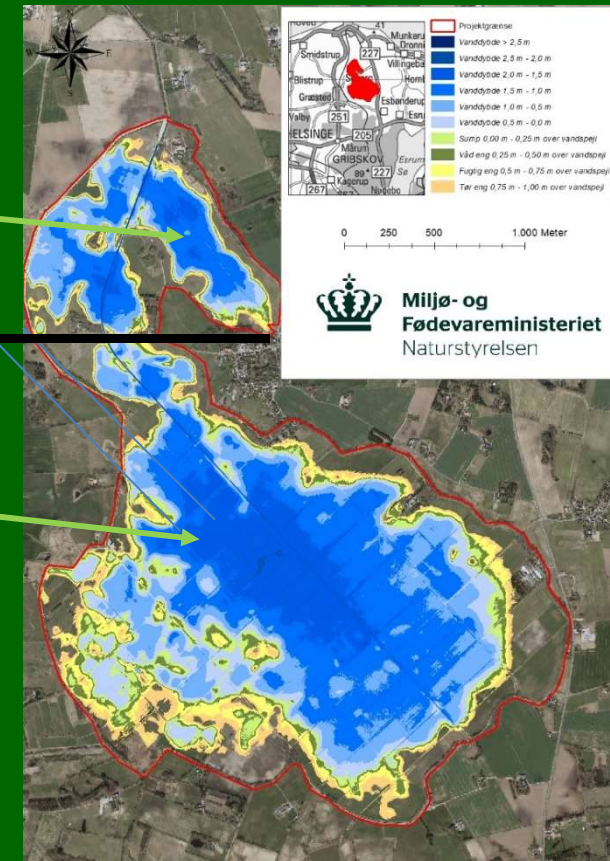
Ud over stier forventes der også skabt
mulighed for fiskeri og sejlads

Sydlig sø

Sti langs yderkanten af området og evt på
tværs af området.

Zonering uden fladefærdsel

Fugletårn og andre publikumsfaciliteter



Miljøkonsekvensrapport
for projekt
Genopretning af Søborg Sø



November 2020

Forholdene er blandt andet
beskrevet i
Miljøkonsekvensrapporten

Hvad sker der fremadrettet

NST/Arkil tager kontakt til de berørte lodsejere

– må jeg udlevere telefonnumre til Arkil på lodsejere og naboer. Skriv under

Vi opdaterer hjemmesiden løbende med forhold omkring anlæg

Vi satser på en indvielse i efteråret 2024 – og krydser fingre for at diget holder!

Vi skal videre med en snak omkring arealet nord for Bygaden

Ring hvis der er ting I har spørgsmål til

TAK fordi I er ambassadører for projektet – vi lægger præsentationer på hjemmesiden

Skriv på hvis du gerne vil have en mail med invitation til start på gravningen



Miljøvurdering

Miljøstyrelsen er myndig

Offentlige

1. F

Afsluttet
Har fulgt alle regler for
borgermøder,
offentlig høring mm

§25 tilladelse gives primo 2021



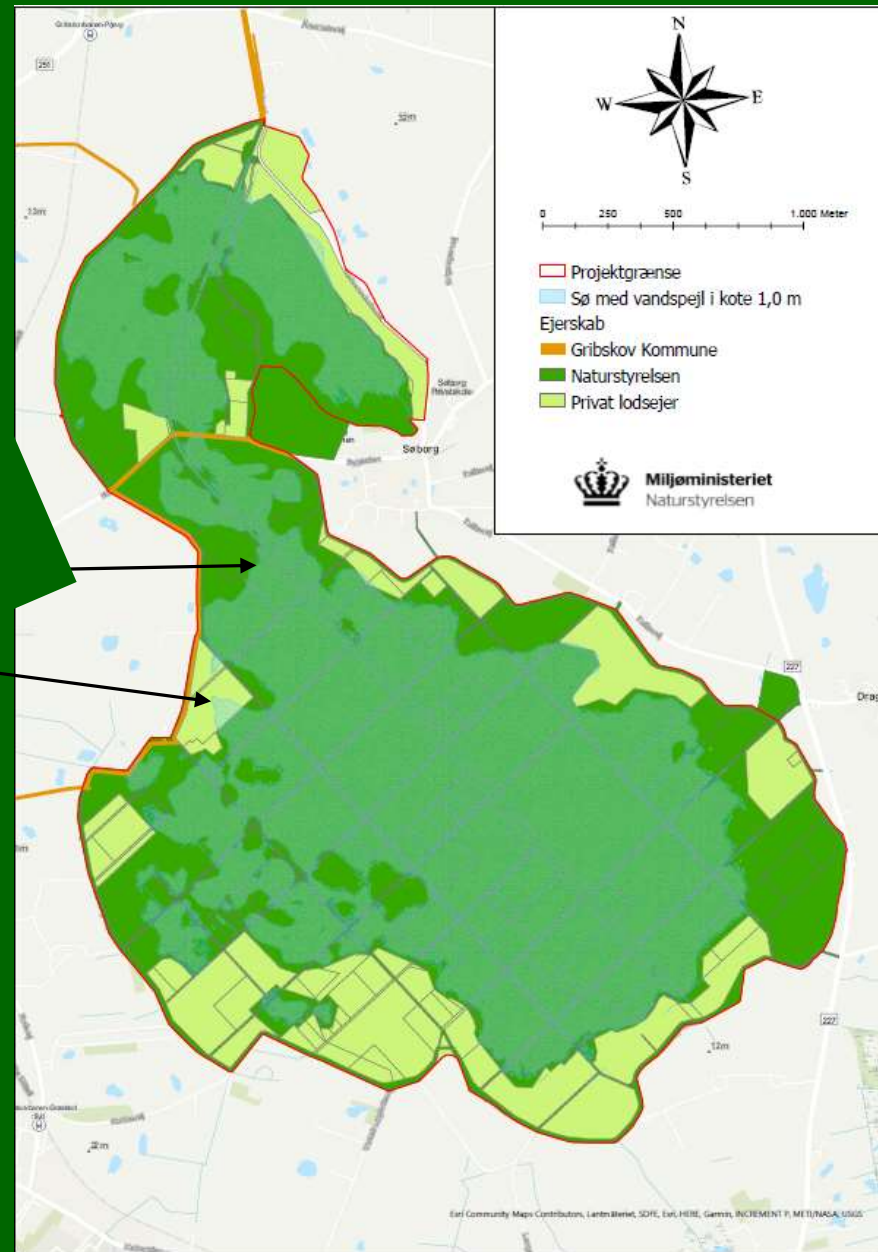
Miljøkonsekvensrapport
for projekt
Genopretning af Søborg Sø

Jordfordeling

Jordfordeling I, II ""
(2018 – 2021)

Afsluttet
På nær mindre justering i den
nordlige ende

er jordfordelingerne
ulige på Søborg Sø.
15 private lodsejere



Naturstyrelsen ejer næsten hele søarealet!

Næsten afsluttet

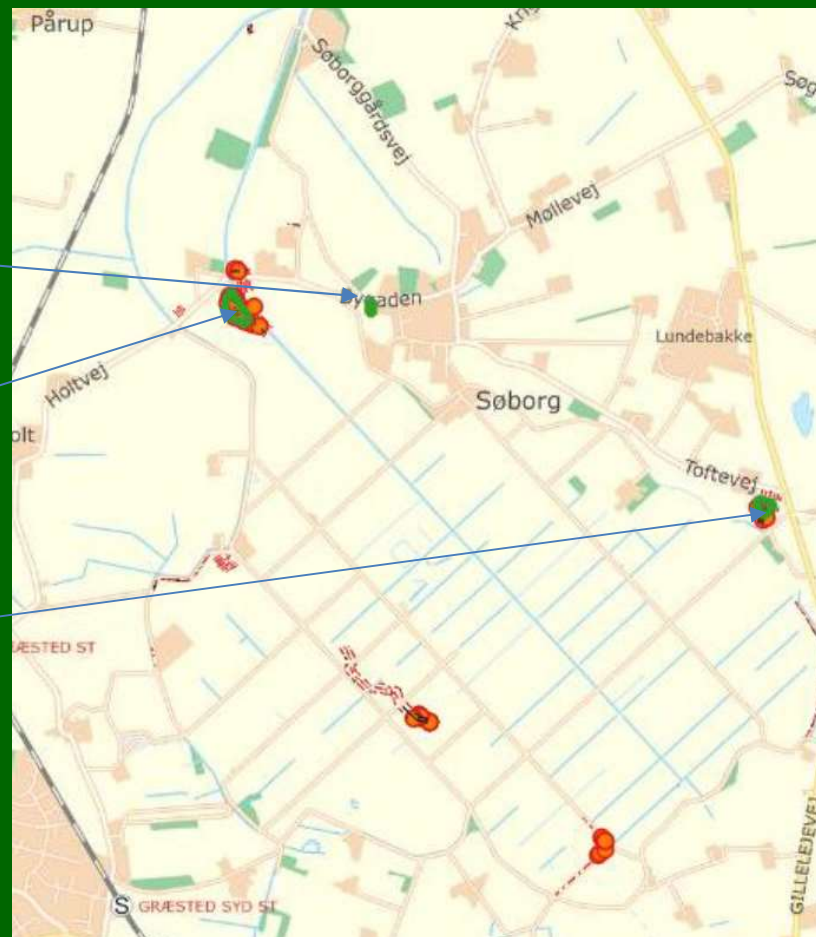
Museets forundersøgelser

3 steder med fund, der har betydning for projektet:

1. Parkeringsplads vest for Søborg By – her vælger vi at få det udgravet for op til 510.000 kr.

2. Vest for Landkanalen

3. Parkeringsplads ved Toftevej/Gillelejevej





Miljøministeriet
Naturstyrelsen

Rydning på Søborg Sø

Lige nu sker der

**Afsluttet
på nær enkelte
stakke med træ**

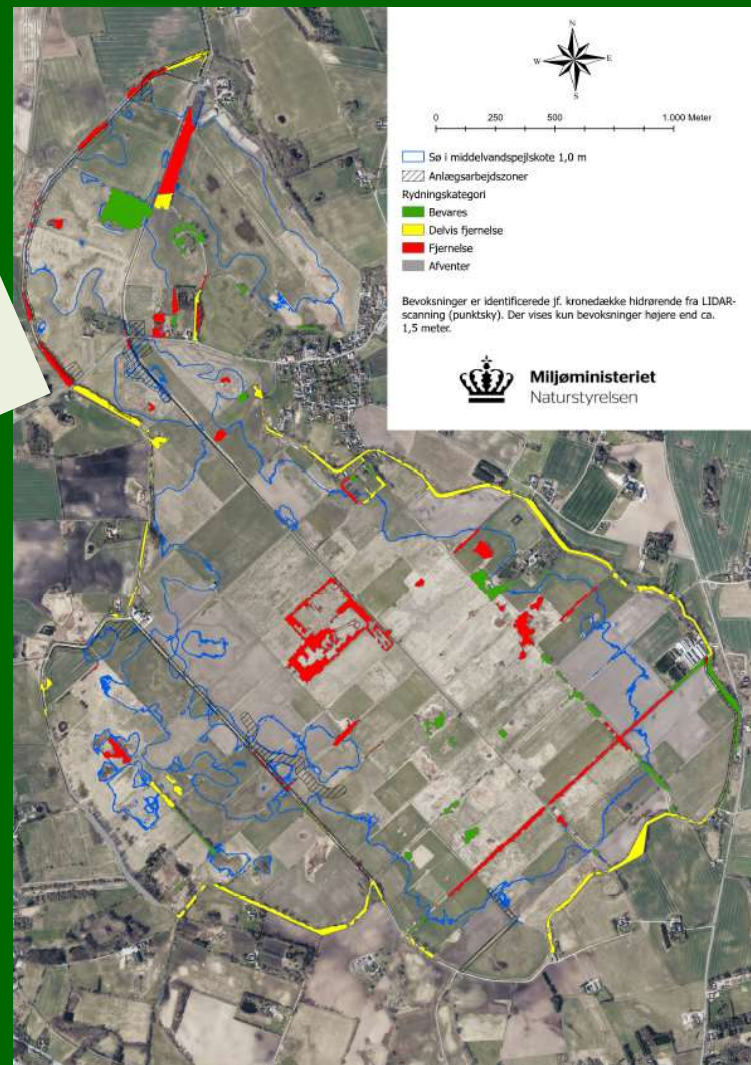
er et
jernelse –
og fugleliv har skullet

ang, og arbejdet vil ske i de
digt inden nytår. Den fjernede
il blive god brug for på
en. Naturstyrelsen har hyret
rydningsarbejdet.

Søborg Sø, og du kan læse mere
n.dk/naturbeskyttelse/naturprojekter/soeborg-

soell@nst.dk

20665206



Udkast til rydninger, der skal ske på Søborg Sø. Justeringer vil finde sted

Afsluttet

Nedrivning af bygninger

- Bygaden 58:
Hovedhus, lade, skure
- Lade ude på søen
- Skur ved pumpestation



Plejeplan og friluftsliv

Naturplejeplan

Fremtidige tiltag:

- Engsnarren sikres areal med højt græs især i yngleperioden.
Min 30 ha



- Græsning planlægges på udvalgte arealer



- Rørskovens udbredelse begrænses til udvalgte steder

Friluftsliv Faciliteter

Borde, bænke og
informationstavler
opsættes



På sigt etableres eventuelt
faciliteter som:

Naturlegeplads og bålhytte



Projektøkonomi



Den oprindelige finanslovsbevilling (2018) er på 92,8 mio. kr.

- Rådgivning – 8,5 mio. kr.
- Lodsejererstatninger og erhvervelse af arealer – 73,8 mio. kr.
- Projektledelse – 1,5 mio. kr.
- Jordarbejder, faciliteter og andre anlægsudgifter – 9,4 mio. kr.!!!!

Projektet bliver noget dyrere, men vi kender først den endelige økonomi, når entreprenører har budt på opgaven!!

Dialog/information

Følgegruppe

Møder/besigtigelse

Søborg By

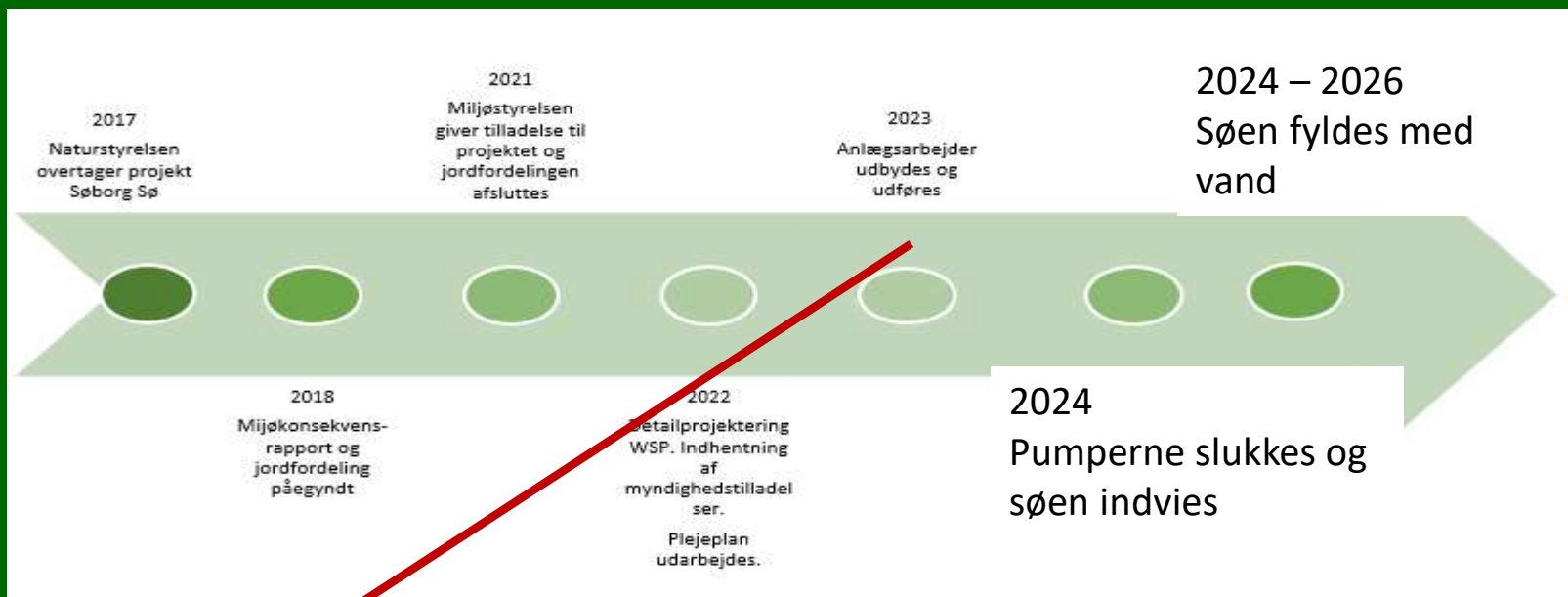
Græsted

Universitetet

Pressemeddelelse undervejs

Tidsplan

Status



Forår 2023:

Detailprojektering. WSP. Færdiggjort

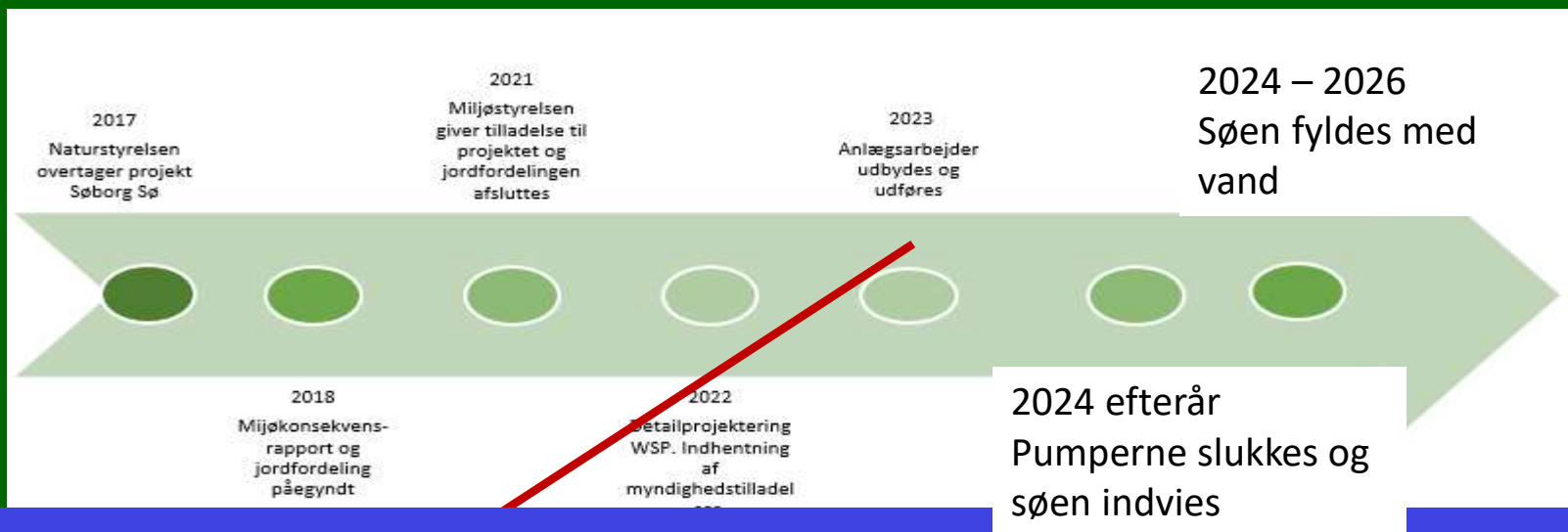
Udbud af anlægstiltag

Indhentning af myndighedstilladelser

Plejeplan til godkendelse i Miljøstyrelsen

Græsningaftaler mv. med lodsejere

Status



Sensommer/efterår 2023

Myndighedsbehandling færdiggøres

Anlæg gennemføres

Vi er udfordret af diget mod nordvest
som måske vil sætte sig!!!

Evt. startes på fyldning af den sydlige sø og
den nordlige sø venter til vi ved om diget sætter sig

Referat fra spørgerunde

- Lokal spørger ind til finansiering af offentlige toiletter ved slotsruinen – der ligger ofte toiletpapir
- Lokal informerer om, at linket til miljøkonsekvensrapport på hjemmeside ikke virker
- Lokal spørger, om tung trafik kan undgås på vejene i Søborg by